



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01 апреля 2026 г. №495
г.Воронеж

**Об установлении публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта энергетики
местного значения – инженерного сооружения
Кабельная линия РП-29 ТП-710**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет:**

1. Установить в интересах акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия РП-29 ТП-710 – в отношении:

- части площадью 191 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0105028:25 площадью 7277 кв.м, вид разрешенного использования – многоэтажный многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Переверткина, 41;

- части площадью 49 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:54371 площадью 4807 кв.м, вид разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Переверткина;

- части площадью 56 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0105028:24 площадью 1773 кв.м, вид разрешенного использования – под пристроенное помещение женской консультации, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Переверткина, 41а;

- части площадью 12 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0105027:6930 площадью 223 кв.м, вид разрешенного использования – распределительный пункт РП-29, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Переверткина, 25т;

- части площадью 13 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0105027:6855 площадью 176 кв.м, вид разрешенного использования – фактически занимаемый трансформаторной подстанцией – 710, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Переверткина, 43т;

- части площадью 2 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0105027:4614 площадью 6376 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Переверткина, 29;

- части площадью 244 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0105027:77 площадью 25907 кв.м, вид разрешенного использования – здание Муниципального общеобразовательного учреждения, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Переверткина, 25;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровые кварталы 36:34:0105027, 36:34:0105028.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями №1 и №2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.2168; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны

(территории) по документу – охранный зона Кабельная линия РП-29 ТП-710, расположенная по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, Переверткина ул., 25т – Переверткина ул., 43т; тип зоны – охранный зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	516855.14	1303845.12
2	516854.28	1303847.06
3	516853.56	1303847.36
4	516848.95	1303847.31
5	516848.19	1303846.95
6	516835.31	1303831.56
7	516835.25	1303830.78
8	516841.34	1303812.70
9	516845.49	1303805.57
10	516847.01	1303804.75
11	516837.78	1303803.69
12	516818.25	1303800.13
13	516812.45	1303798.42
14	516789.57	1303793.31
15	516788.96	1303792.89
16	516788.81	1303792.13
17	516789.95	1303786.68
18	516788.88	1303783.85
19	516778.01	1303778.22
20	516772.00	1303776.53
21	516751.00	1303771.02
22	516744.84	1303769.91
23	516741.46	1303767.26
24	516712.31	1303756.66
25	516680.52	1303741.58
26	516669.30	1303739.64
27	516660.77	1303762.94
28	516657.33	1303765.66
29	516654.62	1303766.82
30	516640.86	1303769.95
31	516580.86	1303751.89
32	516536.37	1303744.56
33	516527.43	1303745.18
34	516506.53	1303744.41
35	516494.27	1303741.98
36	516431.88	1303717.92
37	516412.87	1303709.98
38	516408.01	1303709.22
39	516405.55	1303709.87
40	516402.58	1303711.98
41	516401.62	1303717.10
42	516402.28	1303717.58
43	516402.67	1303718.18
44	516402.51	1303718.95
45	516401.85	1303719.37
46	516401.10	1303719.18
47	516400.07	1303718.42
48	516399.66	1303717.70



49	516399.58	1303716.20
50	516400.70	1303711.18
51	516401.10	1303710.59
52	516404.88	1303707.97
53	516408.11	1303707.21
54	516413.53	1303708.09
55	516432.63	1303716.07
56	516494.90	1303740.09
57	516506.82	1303742.43
58	516527.40	1303743.18
59	516536.58	1303742.56
60	516581.38	1303749.95
61	516641.19	1303767.96
62	516654.04	1303764.91
63	516656.41	1303763.87
64	516659.30	1303761.55
65	516668.06	1303737.70
66	516668.82	1303737.52
67	516681.23	1303739.71
68	516713.08	1303754.82
69	516742.58	1303765.59
70	516745.88	1303768.17
71	516751.45	1303769.07
72	516772.54	1303774.61
73	516778.86	1303776.40
74	516790.13	1303782.24
75	516790.60	1303782.77
76	516791.97	1303786.80
77	516790.97	1303791.56
78	516812.95	1303796.48
79	516818.81	1303798.21
80	516838.07	1303801.72
81	516850.39	1303803.13
82	516851.14	1303803.62
83	516851.24	1303804.39
84	516850.75	1303805.00
85	516846.69	1303807.19
86	516843.14	1303813.58
87	516837.33	1303830.89
88	516849.43	1303845.32
89	516852.89	1303845.35
90	516853.28	1303844.38
91	516853.77	1303843.85
92	516854.55	1303843.81
93	516855.12	1303844.34
94	516855.14	1303845.12

Исполняющий обязанности руководителя
управления имущественных
и земельных отношений Я.В. Якименко

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

-  - обозначение границы публичного сервитута
-  - наименование муниципального образования

Масштаб 1:4000

Исполняющий обязанности руководителя управления
имущественных и земельных отношений Я.В. Якименко