АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 октября 2026 г. №1584
г.Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия РП-41 ТП-884

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута Акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет:**

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия РП-41 ТП-884 – в отношении:

- части площадью 13 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0305014:29 площадью 408 кв.м, вид разрешенного использования – РП-41, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Иркутская, 17р;

- части площадью 669 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0305007:7 площадью 71857 кв.м, вид разрешенного использования – здания и сооружения колледжа, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Иркутская, 1а;

- части площадью 208 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0305007:10 площадью 5008 кв.м, вид разрешенного

использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Иркутская, 13;

- части площадью 106 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0305007:14 площадью 7848 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Иркутская, 21;

- части площадью 35 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0305007:21 площадью 165 кв.м, вид разрешенного использования – ТП-883, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Иркутская, 11т;

- части площадью 0,12 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0305007:23 площадью 9426 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Иркутская, з/у 19;

- части площадью 55 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0305007:1587 площадью 5676 кв.м, вид разрешенного использования – фактически занимаемый многоквартирным среднеэтажным домом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Иркутская, 15;

- части площадью 2 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0305007:2230 площадью 72 кв.м, вид разрешенного использования – здание трансформаторной подстанции, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Иркутская, 21т;

- части площадью 65 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0305007:2253 площадью 2035 кв.м, вид разрешенного использования – мастерские технического обслуживания, торговый комплекс, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул.Иркутская, з/у 3/1;

- части площадью 16 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0305007:2430 площадью 990 кв.м, вид разрешенного использования – здания и сооружения колледжа, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Иркутская, 1а;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровые кварталы 36:34:0305014, 36:34:0305007.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями №1 и №2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.2848; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона Кабельная линия РП-41 ТП-884, расположенная по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, Иркутская ул., 17р – Иркутская ул., 21т; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Рыженина А.И.

Исполняющий обязанности
главы городского округа
город Воронеж
А.И. Рыженин

Приложение №1
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 22.10.2026 №1584

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	510023.17	1305192.35
2	510023.04	1305191.58
3	510023.39	1305190.08
4	510023.79	1305189.49
5	510024.56	1305189.33
6	510025.20	1305189.77
7	510025.33	1305190.54
8	510025.15	1305191.31
9	510026.54	1305192.11
10	510059.44	1305202.33
11	510078.47	1305160.29
12	510088.28	1305137.02
13	510089.81	1305135.34
14	510090.59	1305135.28
15	510133.11	1305149.25
16	510144.70	1305115.77
17	510145.22	1305115.19
18	510146.00	1305115.17
19	510154.68	1305118.49
20	510157.84	1305108.91
21	510158.34	1305108.33
22	510159.12	1305108.28
23	510187.43	1305118.28
24	510187.82	1305118.96
25	510185.45	1305127.52
26	510181.30	1305145.75
27	510181.89	1305147.69
28	510219.69	1305161.94
29	510219.87	1305162.70
30	510214.82	1305192.05
31	510205.92	1305226.66
32	510207.60	1305228.42
33	510211.93	1305231.20
34	510212.18	1305231.94
35	510211.15	1305245.96
36	510211.50	1305254.19
37	510209.68	1305259.28
38	510211.22	1305263.75
39	510209.47	1305270.65
40	510239.28	1305284.81
41	510239.35	1305285.58
42	510231.68	1305309.23

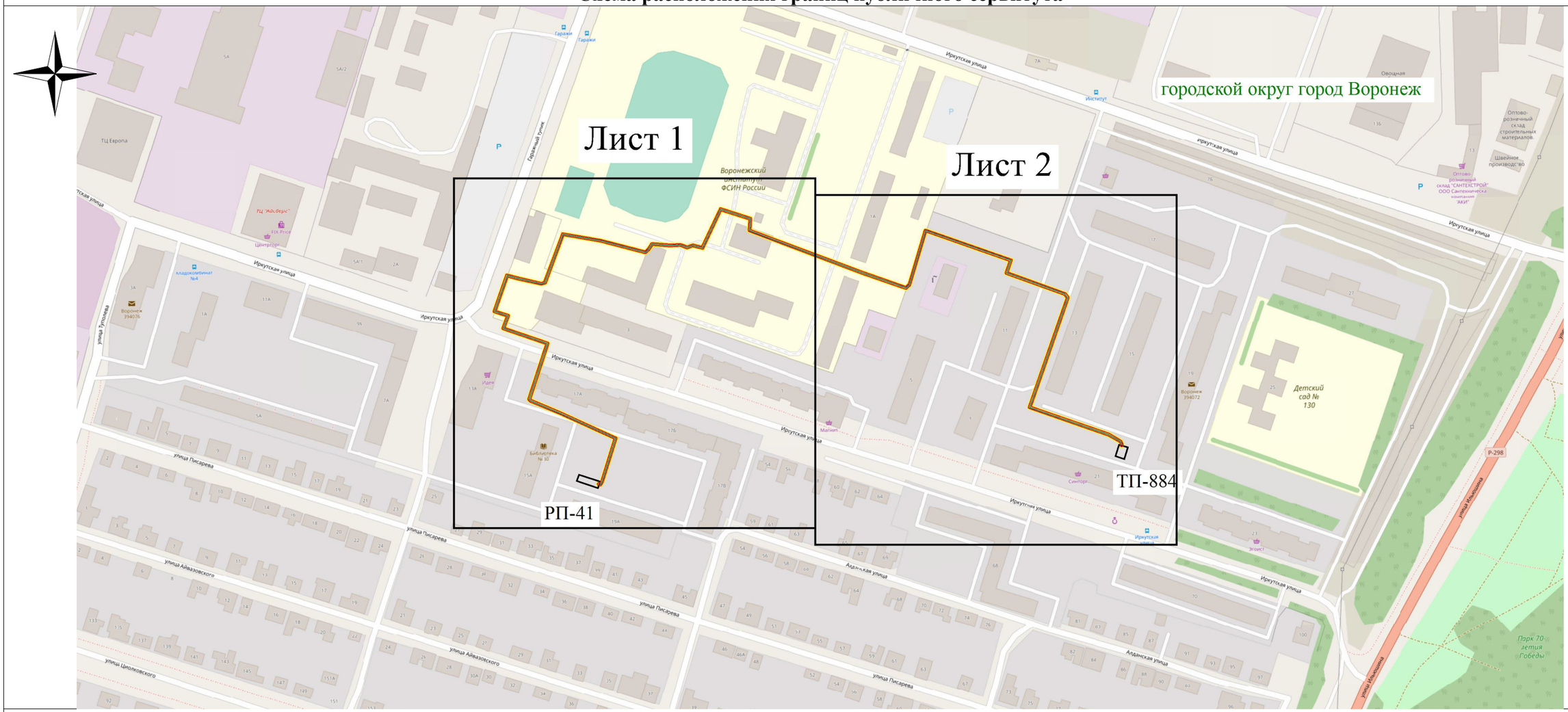
№ характерной точки	Координата X	Координата Y
43	510230.94	1305309.50
44	510222.34	1305309.02
45	510189.74	1305396.17
46	510178.22	1305429.46
47	510180.10	1305431.50
48	510222.05	1305444.05
49	510222.65	1305444.56
50	510222.70	1305445.34
51	510199.59	1305511.70
52	510199.11	1305512.26
53	510198.33	1305512.32
54	510189.29	1305509.25
55	510173.04	1305554.19
56	510169.96	1305556.45
57	510169.04	1305556.58
58	510084.64	1305527.33
59	510063.72	1305588.09
60	510058.27	1305597.36
61	510055.65	1305598.85
62	510054.24	1305598.69
63	510053.60	1305598.36
64	510053.35	1305597.62
65	510053.71	1305596.93
66	510054.46	1305596.71
67	510055.50	1305596.83
68	510056.95	1305595.83
69	510061.93	1305587.18
70	510083.06	1305525.73
71	510083.56	1305525.17
72	510084.34	1305525.12
73	510169.20	1305554.53
74	510171.61	1305552.75
75	510187.74	1305507.64
76	510188.22	1305507.09
77	510189.00	1305507.03
78	510198.04	1305510.10
79	510220.47	1305445.67
80	510178.80	1305433.06
81	510176.19	1305430.16
82	510176.14	1305429.38
83	510187.87	1305395.47
84	510220.98	1305307.25
85	510221.72	1305306.98
86	510230.29	1305307.46
87	510237.18	1305285.82
88	510207.45	1305271.74
89	510207.33	1305270.96
90	510209.20	1305263.56
91	510207.68	1305259.65
92	510207.67	1305258.95
93	510209.55	1305253.71

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
94	510209.15	1305245.87
95	510210.14	1305232.39
96	510206.25	1305229.89
97	510203.96	1305227.46
98	510203.84	1305226.69
99	510212.86	1305191.63
100	510217.75	1305163.18
101	510180.73	1305149.40
102	510180.12	1305148.75
103	510179.28	1305145.57
104	510183.51	1305127.02
105	510185.61	1305119.71
106	510159.42	1305110.50
107	510156.25	1305120.11
108	510155.72	1305120.71
109	510154.94	1305120.73
110	510146.24	1305117.40
111	510134.67	1305150.84
112	510134.20	1305151.40
113	510133.42	1305151.46
114	510090.60	1305137.39
115	510089.90	1305138.20
116	510080.30	1305161.09
117	510060.46	1305204.43
118	510059.68	1305204.51
119	510025.64	1305193.91
1	510023.17	1305192.35

Руководитель
управления имущественных
и земельных отношений Г.В.Смирнова

Приложение №2
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 22.10.2026 №1584

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы публичного сервитута

Городской округ город Воронеж - наименование муниципального образования

Масштаб 1:3000

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений
Г.В.Смирнова