АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 сентября 2025 г. №1527
г. Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – Трансформаторная подстанция (ТП-923)

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – Трансформаторная подстанция (ТП-923) – в отношении:

- части площадью 549 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0606015:60 площадью 5584 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Кольцовская, 19;

- земельного участка с кадастровым номером 36:34:0606015:74 площадью 108 кв.м, вид разрешенного использования – трансформаторная подстанция, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Кольцовская, 19т.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложением к настоящему постановлению

согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.10707; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона объекта электросетевого хозяйства «Трансформаторная подстанция (ТП-923)», расположенная по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, улица Кольцовская, дом 19Т; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Исполняющий обязанности
главы городского округа
город Воронеж
А.И. Рыженин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 23.09.2025 №**1527**

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	514217.55	1299625.73
2	514223.9	1299633.48
3	514226.08	1299638.56
4	514225.45	1299643.52
5	514222.5	1299647.56
6	514218.45	1299650.87
7	514213.37	1299653.06
8	514208.41	1299652.42
9	514204.38	1299649.47
10	514198.03	1299641.71
11	514195.84	1299636.64
12	514196.48	1299631.68
13	514199.43	1299627.64
14	514203.48	1299624.33
15	514208.56	1299622.14
16	514213.52	1299622.78
1	514217.55	1299625.73

Руководитель управления
Имущественных и земельных отношений
Р.И. Карасалихов