АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 июля 2025 г. №1129
г.Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-320)

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-320) – в отношении:

- части площадью 21 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0303033:10 площадью 360 кв.м, вид разрешенного использования – индивидуальное жилищное строительство, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Новохоперская, 21а;

- земельного участка с кадастровым номером 36:34:0303034:45 площадью 132 кв.м, вид разрешенного использования – фактически занимаемый трансформаторной подстанцией №320, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Новохоперская, 19т;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровые кварталы 36:34:0303033, 36:34:0303034.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложением к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.8673; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона объекта электросетевого хозяйства ТП-320, расположенная по адресу: Воронежская обл., г.Воронеж, ул.Новохоперская, 19т).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 17.07.2025 №1129

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	513640.98	1305638.99
2	513643.79	1305643.13
3	513644.23	1305648.11
4	513643.23	1305654.20
5	513640.86	1305659.19
6	513636.72	1305662.00
7	513631.74	1305662.44
8	513626.48	1305661.58
9	513621.49	1305659.21
10	513618.69	1305655.07
11	513618.24	1305650.09
12	513619.24	1305644.00
13	513621.61	1305639.01
14	513625.75	1305636.21
15	513630.73	1305635.76
16	513635.99	1305636.62
1	513640.98	1305638.99

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений
Р.И. Карасалихов