Извещение
о возможности установления публичного сервитута

В соответствии со ст.39.42 Земельного кодекса Российской Федерации управление имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж информирует, что в связи с обращением АО «ВГЭС» рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия 10 кВ от 2БКТП-1623 до РП-48.

Описание местоположения земельных участков, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и в отношении которых, в том числе, испрашивается публичный сервитут:

- части площадью 42 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0301005:17 площадью 3620 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Димитрова, 72;

- части площадью 202 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0106029:1 площадью 8149 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирные многоэтажные дома, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Ленинский, 130/132;

- части площадью 11 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0106029:726 площадью 1491 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный малоэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Серафимовича, 43.

Описание местоположения границ публичного сервитута: согласно прилагаемой схеме.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в управлении имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж (далее – УИЗО АГО г.Воронеж) по адресу: г.Воронеж, ул.Пушкинская, 5, каб.309.

График работы УИЗО АГО г.Воронеж: понедельник-четверг: с 9:00 до 18:00, пятница: с 9:00 до 16:45, перерыв с 13:00 до 13:45, телефон для справок 228-34-45, официальный сайт: voronezh-r36.gosuslugi.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения, подают в УИЗО АГО г.Воронеж заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута Кабельная линия 10 кВ от 2БКТП-1623 до РП-48

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область г.Воронеж, Минская ул., 2 - Димитрова ул., 74р
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	3636 м2 +/-12 м2
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения **Кабельная линия 10 кВ от 2БКТП-1623 до РП-48** сроком действия 49 лет в интересах Акционерного общества ” ВОРОНЕЖСКАЯ ГОРЭЛЕКТРОСЕТЬ ”

Местоположение публичного сервитута: Воронежская область г.Воронеж, Минская ул., 2 - Димитрова ул., 74р			
Система координат	**МСК-36, зона 1**		
Метод определения координат	**Геодезический**		
Обозначение характерных точек границ публичного сервитута	**Координаты, м**		
	X	**Y**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt), м**
1	**2**	**3**	**4**
1	515167.36	1304485.59	0.10
2	515166.19	1304496.10	0.10
3	515168.65	1304522.53	0.10
4	515168.10	1304523.09	0.10
5	515160.38	1304526.23	0.10
6	515145.88	1304529.02	0.10
7	515145.17	1304528.69	0.10
8	515139.55	1304522.48	0.10
9	515128.24	1304506.20	0.10
10	515127.99	1304502.44	0.10
11	515126.40	1304498.53	0.10
12	515123.82	1304494.51	0.10
13	515098.85	1304439.55	0.10
14	515077.92	1304389.19	0.10
15	515077.94	1304388.36	0.10
16	515078.54	1304387.86	0.10
17	515079.92	1304387.42	0.10
18	515015.72	1304229.44	0.10
19	514976.64	1304134.24	0.10
20	514974.31	1304132.48	0.10
21	514948.96	1304073.05	0.10
22	514938.41	1304053.53	0.10
23	514920.16	1304010.20	0.10
24	514909.92	1303986.17	0.10
25	514899.06	1303954.09	0.10
26	514894.52	1303942.28	0.10
27	514892.07	1303943.12	0.10
28	514891.36	1303943.09	0.10
29	514890.82	1303942.53	0.10
30	514876.24	1303903.89	0.10
31	514876.65	1303903.23	0.10
32	514877.62	1303902.54	0.10
33	514874.40	1303897.75	0.10
34	514873.16	1303893.12	0.10
35	514874.06	1303890.78	0.10
36	514872.94	1303888.14	0.10
37	514869.62	1303887.13	0.10
38	514869.00	1303886.58	0.10
39	514866.38	1303880.72	0.10
40	514858.15	1303861.40	0.10
41	514858.15	1303859.19	0.10
42	514856.69	1303855.53	0.10
43	514856.49	1303852.97	0.10
44	514832.07	1303792.47	0.10
45	514832.47	1303791.12	0.10
46	514820.22	1303770.91	0.10
47	514820.22	1303769.02	0.10
48	514815.92	1303758.39	0.10
49	514803.59	1303734.77	0.10
50	514800.67	1303724.64	0.10
51	514798.77	1303722.98	0.10
52	514795.00	1303715.14	0.10
53	514795.50	1303711.55	0.10
54	514785.38	1303684.03	0.10
55	514768.26	1303686.04	0.10
56	514755.10	1303705.91	0.10
57	514749.21	1303711.15	0.10
58	514741.69	1303716.76	0.10

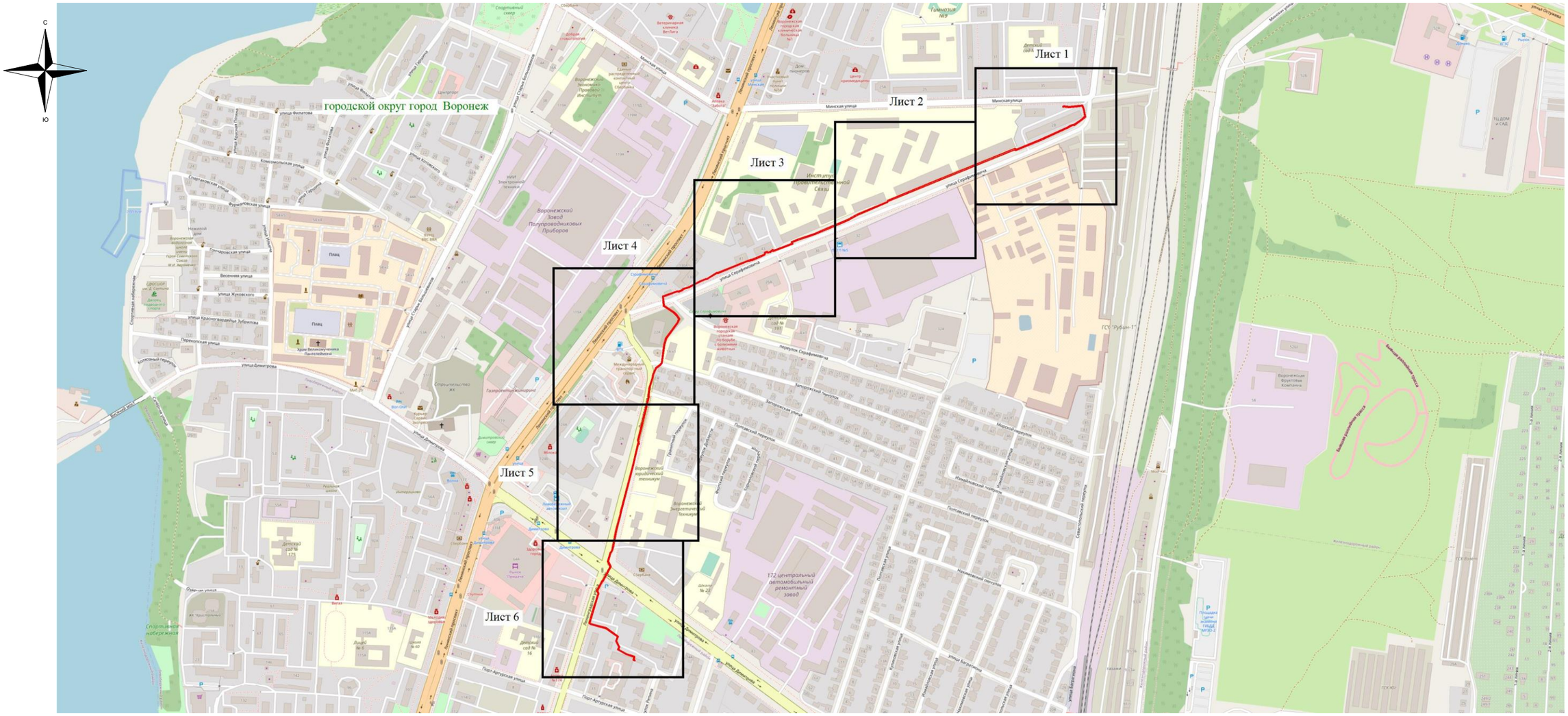
1	2	3	4
59	514740.91	1303716.71	0.10
60	514733.08	1303712.78	0.10
61	514701.78	1303690.21	0.10
62	514689.57	1303686.35	0.10
63	514653.16	1303681.67	0.10
64	514649.04	1303678.36	0.10
65	514642.83	1303670.05	0.10
66	514630.49	1303664.49	0.10
67	514622.12	1303663.04	0.10
68	514602.19	1303656.54	0.10
69	514584.85	1303655.45	0.10
70	514527.00	1303641.65	0.10
71	514498.44	1303634.51	0.10
72	514491.32	1303635.65	0.10
73	514490.78	1303635.09	0.10
74	514490.35	1303633.98	0.10
75	514449.76	1303624.54	0.10
76	514354.00	1303599.33	0.10
77	514350.82	1303599.10	0.10
78	514319.48	1303590.57	0.10
79	514286.06	1303584.18	0.10
80	514277.75	1303582.23	0.10
81	514272.61	1303578.62	0.10
82	514257.13	1303574.07	0.10
83	514246.73	1303579.39	0.10
84	514245.79	1303579.38	0.10
85	514218.06	1303563.99	0.10
86	514215.82	1303561.59	0.10
87	514198.04	1303552.17	0.10
88	514193.21	1303554.78	0.10
89	514192.45	1303554.86	0.10
90	514150.94	1303542.16	0.10
91	514133.58	1303537.38	0.10
92	514132.38	1303538.76	0.10
93	514123.81	1303569.86	0.10
94	514106.66	1303593.90	0.10
95	514105.88	1303593.90	0.10
96	514097.66	1303590.39	0.10
97	514086.39	1303596.30	0.10
98	514085.63	1303596.36	0.10
99	514080.54	1303594.77	0.10
100	514072.14	1303610.43	0.10
101	514066.82	1303626.10	0.10
102	514066.08	1303626.32	0.10
103	514060.15	1303625.71	0.10
104	514059.14	1303626.85	0.10
105	514058.37	1303626.97	0.10
106	514057.75	1303626.50	0.10
107	514057.84	1303625.37	0.10
108	514058.93	1303624.03	0.10
109	514059.81	1303623.67	0.10
110	514065.48	1303624.26	0.10
111	514070.34	1303609.57	0.10
112	514079.57	1303592.69	0.10
113	514080.35	1303592.62	0.10
114	514085.83	1303594.33	0.10
115	514097.15	1303588.39	0.10
116	514098.00	1303588.36	0.10
117	514105.91	1303591.74	0.10
118	514122.08	1303568.82	0.10
119	514130.73	1303537.61	0.10
120	514132.73	1303535.39	0.10
121	514133.51	1303535.29	0.10
122	514151.52	1303540.25	0.10
123	514192.64	1303552.82	0.10
124	514197.57	1303550.16	0.10
125	514198.51	1303550.16	0.10
126	514217.17	1303560.11	0.10

1	2	3	4
127	514219.40	1303562.50	0.10
128	514246.29	1303577.37	0.10
129	514256.57	1303572.11	0.10
130	514257.31	1303572.04	0.10
131	514273.62	1303576.89	0.10
132	514278.72	1303580.47	0.10
133	514286.50	1303582.23	0.10
134	514319.93	1303588.63	0.10
135	514351.21	1303597.14	0.10
136	514354.41	1303597.37	0.10
137	514450.26	1303622.60	0.10
138	514491.32	1303632.16	0.10
139	514492.02	1303632.77	0.10
140	514492.34	1303633.60	0.10
141	514498.72	1303632.52	0.10
142	514527.47	1303639.71	0.10
143	514585.20	1303653.48	0.10
144	514602.68	1303654.60	0.10
145	514622.64	1303661.11	0.10
146	514631.17	1303662.61	0.10
147	514644.28	1303668.65	0.10
148	514650.57	1303677.07	0.10
149	514654.18	1303679.93	0.10
150	514690.08	1303684.42	0.10
151	514702.81	1303688.50	0.10
152	514734.17	1303711.11	0.10
153	514741.25	1303714.65	0.10
154	514747.94	1303709.60	0.10
155	514753.69	1303704.47	0.10
156	514766.86	1303684.55	0.10
157	514767.57	1303684.11	0.10
158	514786.45	1303682.04	0.10
159	514786.99	1303682.60	0.10
160	514797.52	1303711.57	0.10
161	514797.02	1303715.11	0.10
162	514800.45	1303721.88	0.10
163	514802.50	1303723.78	0.10
164	514805.48	1303734.11	0.10
165	514817.76	1303757.59	0.10
166	514822.22	1303768.82	0.10
167	514822.22	1303770.63	0.10
168	514834.40	1303790.46	0.10
169	514834.51	1303791.26	0.10
170	514834.09	1303792.69	0.10
171	514858.48	1303852.65	0.10
172	514858.68	1303855.24	0.10
173	514860.15	1303859.00	0.10
174	514860.15	1303861.19	0.10
175	514868.22	1303879.92	0.10
176	514870.63	1303885.34	0.10
177	514873.97	1303886.36	0.10
178	514874.60	1303886.93	0.10
179	514876.06	1303890.37	0.10
180	514876.07	1303891.12	0.10
181	514875.15	1303893.51	0.10
182	514876.24	1303896.97	0.10
183	514879.83	1303902.21	0.10
184	514879.99	1303902.93	0.10
185	514879.58	1303903.59	0.10
186	514878.44	1303904.40	0.10
187	514892.34	1303940.91	0.10
188	514894.78	1303940.07	0.10
189	514895.49	1303940.10	0.10
190	514896.03	1303940.66	0.10
191	514900.96	1303953.45	0.10
192	514911.82	1303985.53	0.10
193	514922.00	1304009.42	0.10
194	514940.21	1304052.66	0.10

1	2	3	4
195	514950.77	1304072.19	0.10
196	514976.03	1304131.42	0.10
197	514978.39	1304133.20	0.10
198	515017.58	1304228.68	0.10
199	515082.19	1304387.66	0.10
200	515082.16	1304388.49	0.10
201	515081.56	1304388.99	0.10
202	515080.18	1304389.43	0.10
203	515100.68	1304438.76	0.10
204	515125.61	1304493.62	0.10
205	515128.24	1304497.71	0.10
206	515129.98	1304502.14	0.10
207	515130.22	1304505.78	0.10
208	515141.19	1304521.32	0.10
209	515146.27	1304526.93	0.10
210	515159.87	1304524.30	0.10
211	515166.65	1304521.51	0.10
212	515164.19	1304496.03	0.10
213	515165.35	1304485.62	0.10
214	515164.85	1304484.28	0.10
215	515164.86	1304483.56	0.10
216	515165.41	1304483.01	0.10
217	515166.19	1304483.01	0.10
218	515166.73	1304483.58	0.10
1	515167.36	1304485.59	0.10

Приложение № 2
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от _____№ _____

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

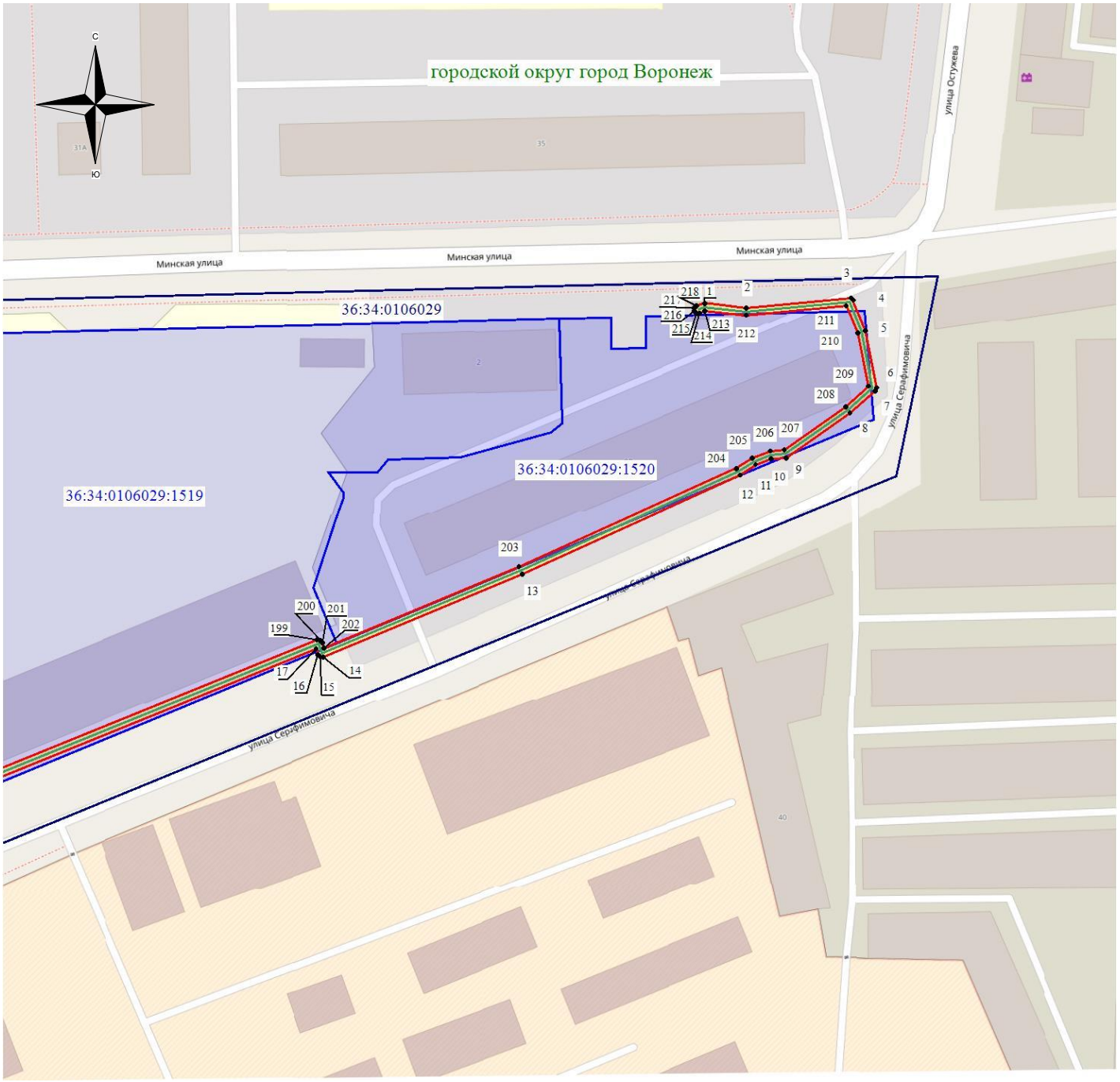
- обозначение границы публичного сервитута

Городской округ город Воронеж - наименование муниципального образования

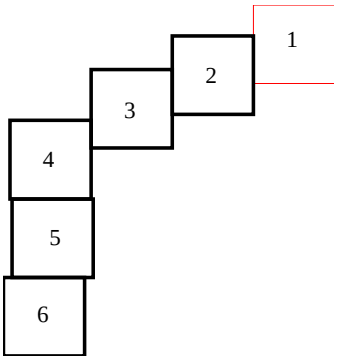
Масштаб 1:8000

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500



Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны

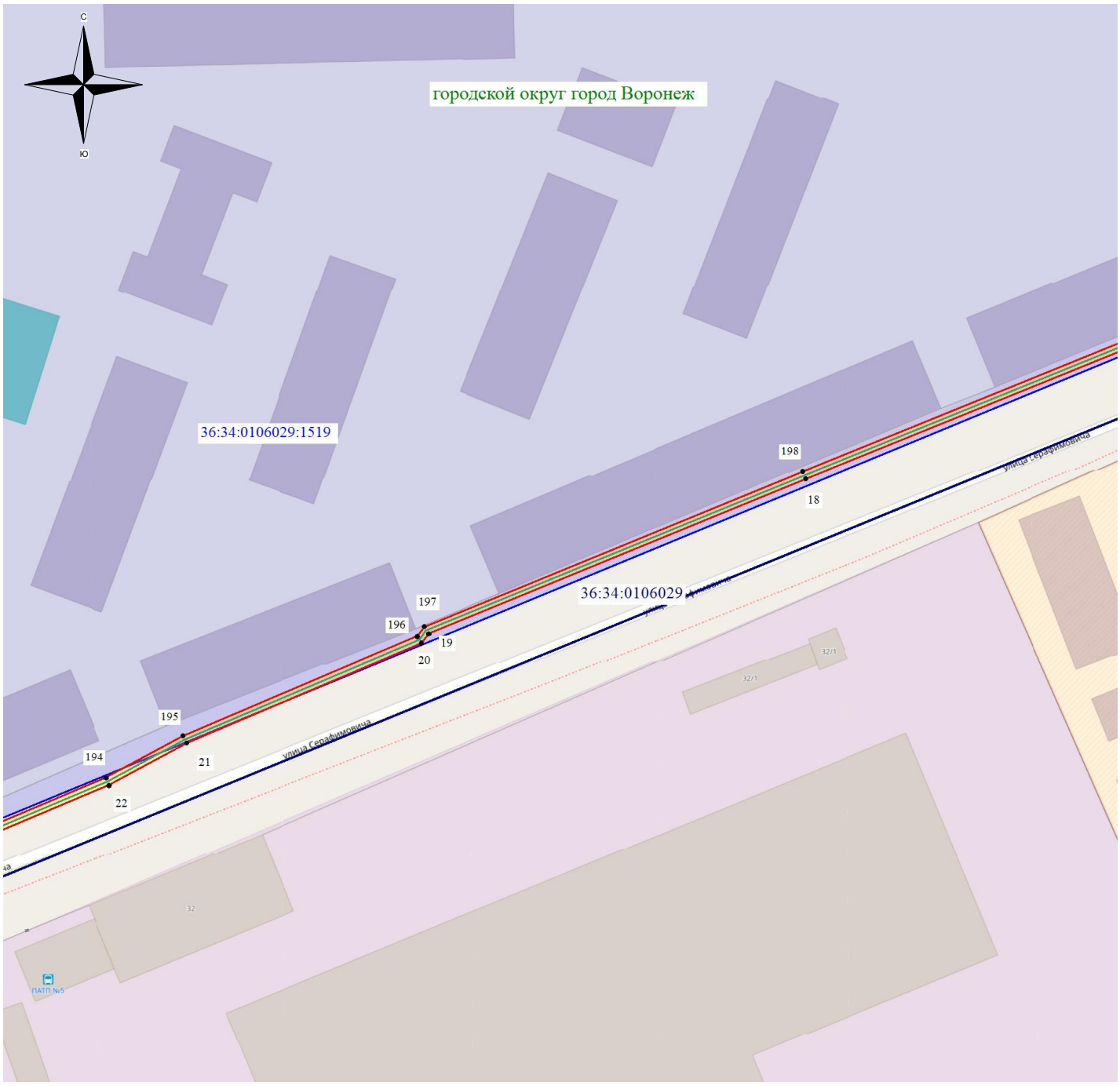
● 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

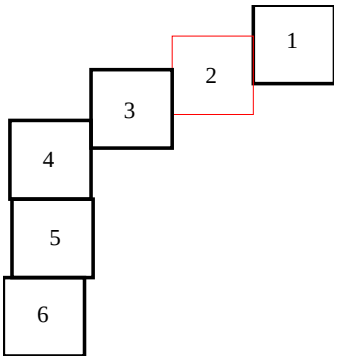
36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500



Используемые условные знаки и обозначения:

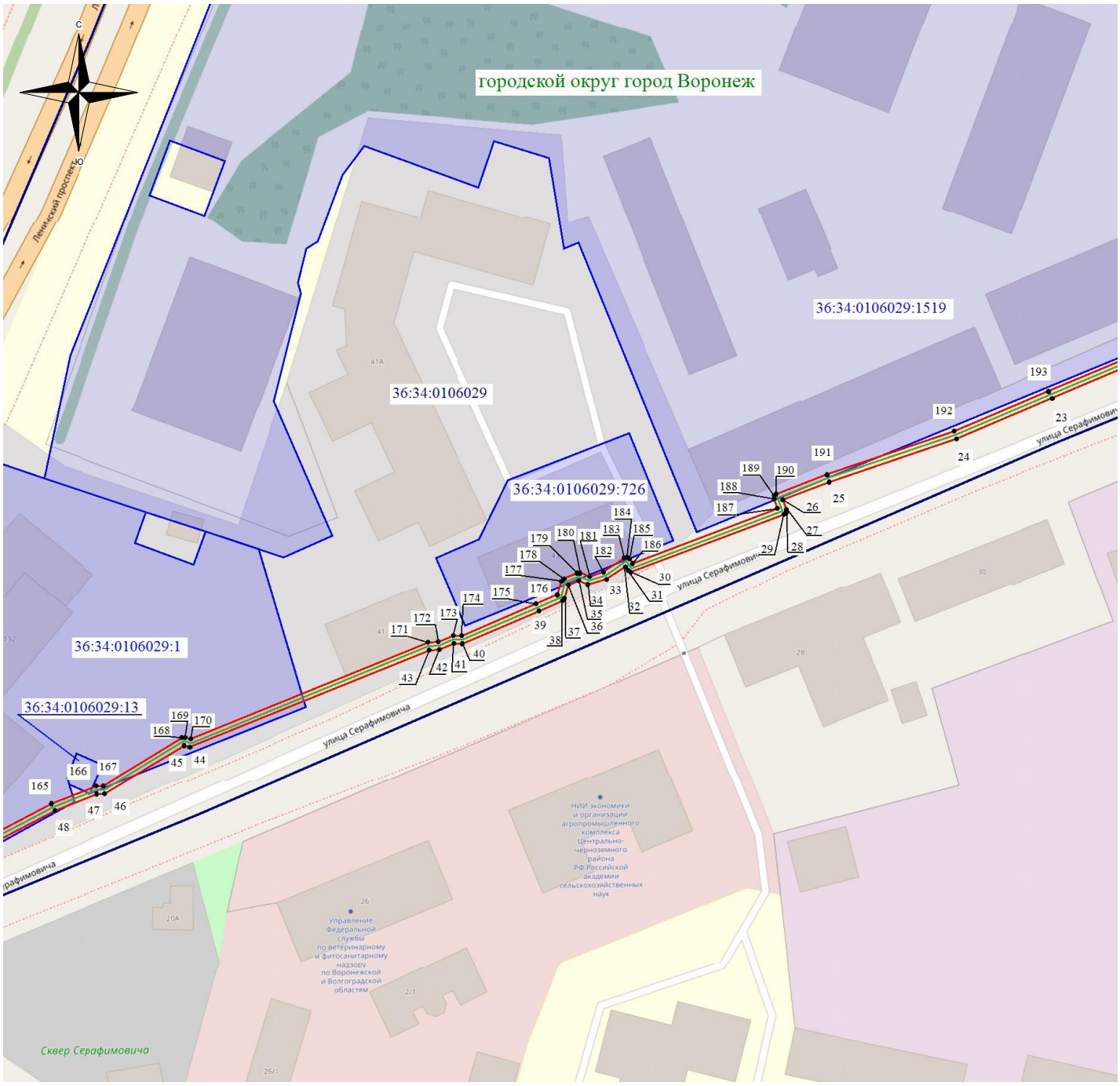
- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- ● 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

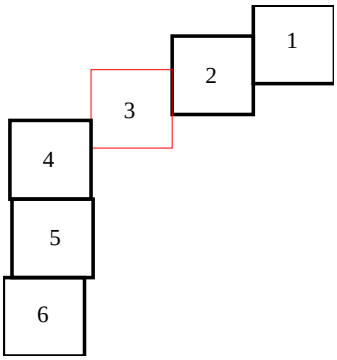
36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500



Используемые условные знаки и обозначения:

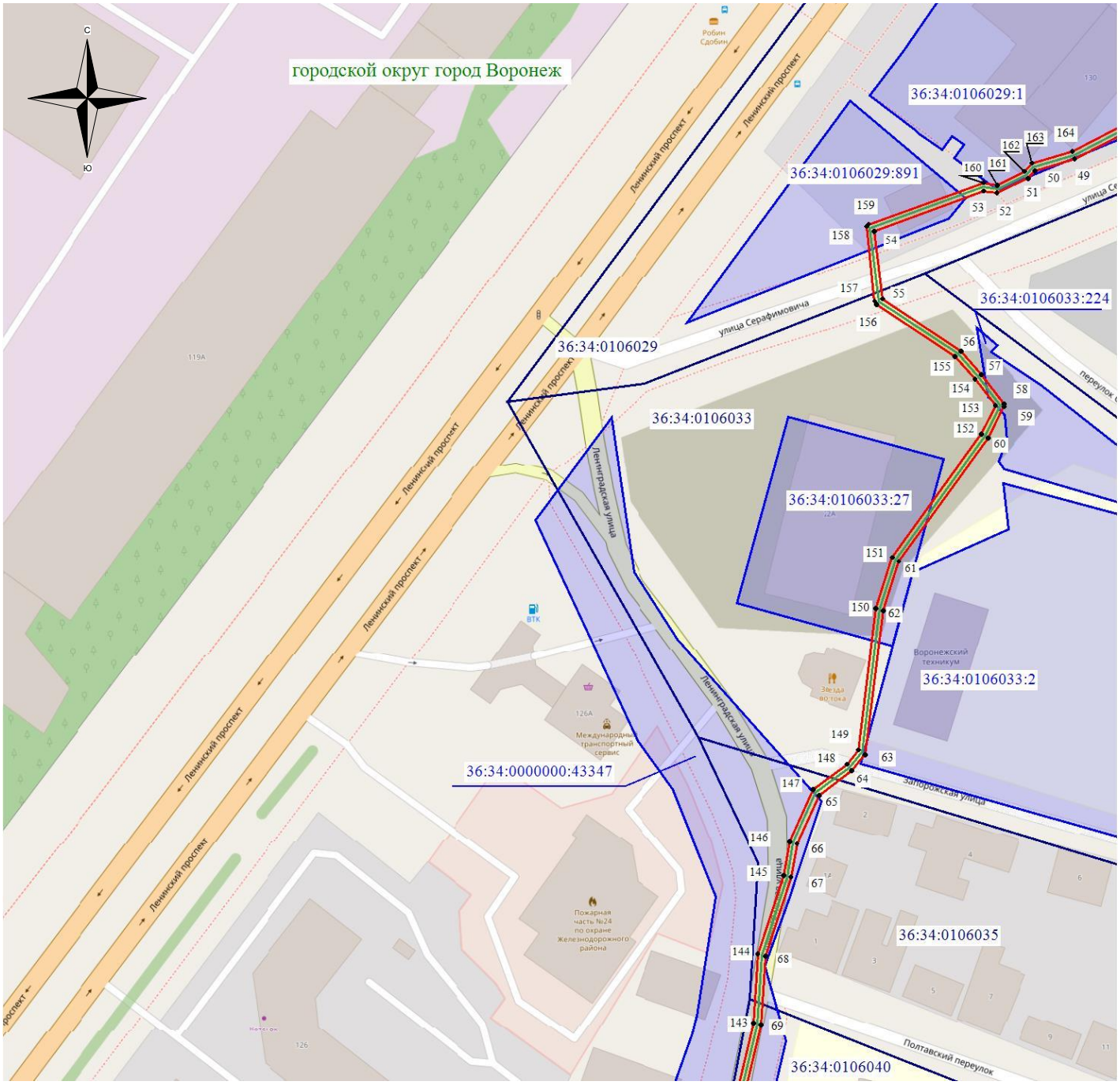
- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- ● 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

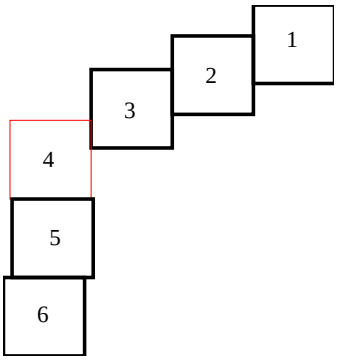
36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500



Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- ● 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

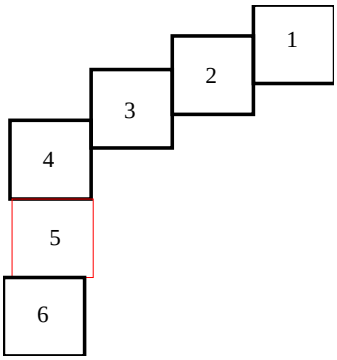
36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

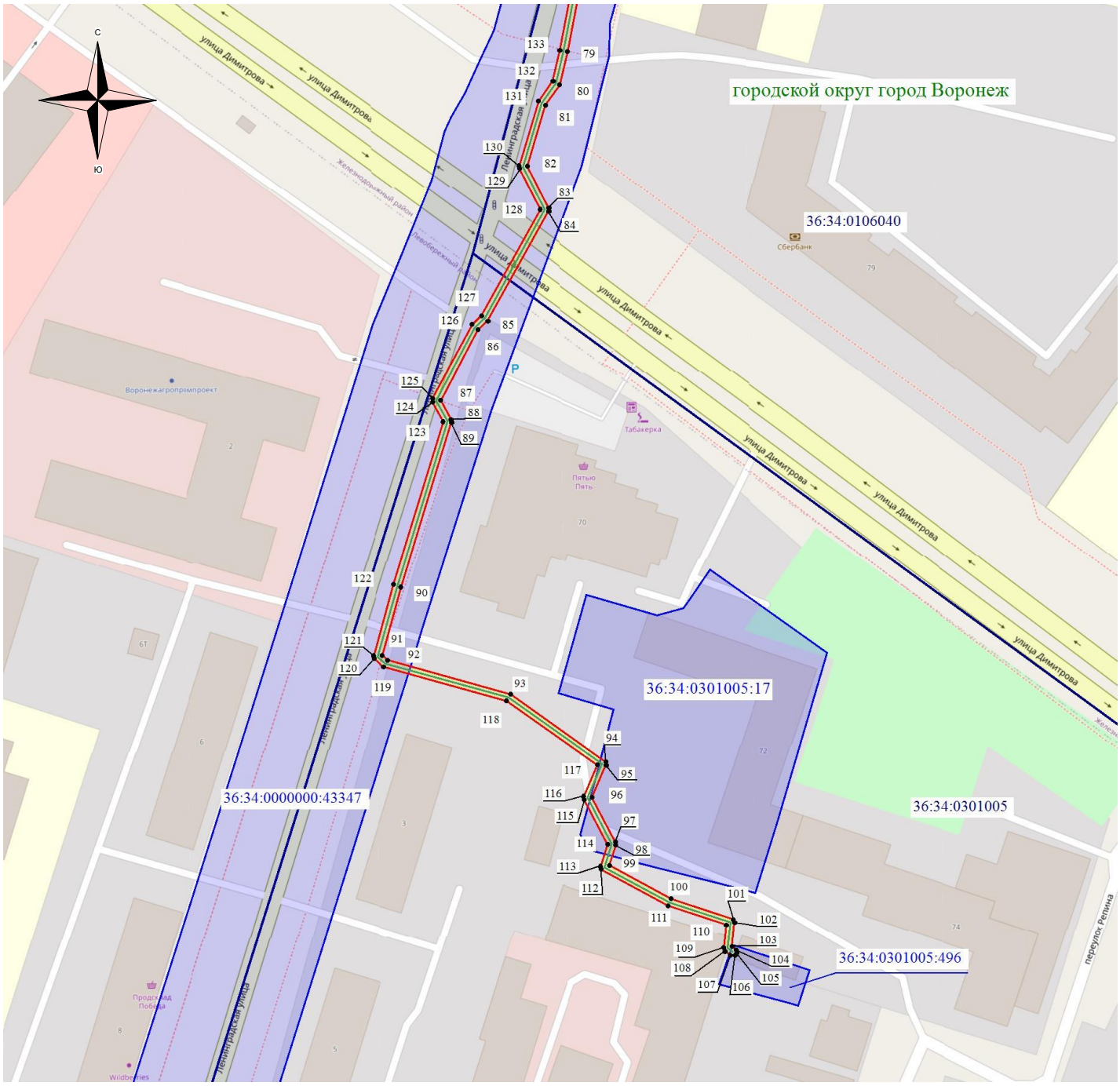


Используемые условные знаки и обозначения:

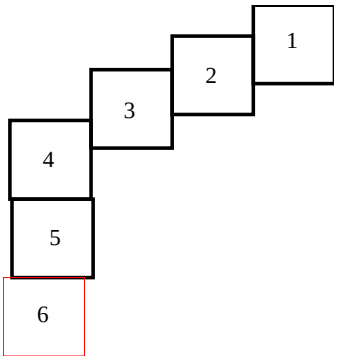
- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- ● 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала
36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка
Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500



Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- ● 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования