АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 июля 2025 г. №1177
г.Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-361)

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-361) – в отношении:

- части площадью 179 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0106002:109 площадью 4189 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Переверткина, 10;

- земельного участка с кадастровым номером 36:34:0106002:119 площадью 133 кв.м, вид разрешенного использования – ТП-361, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Переверткина, 8р;

- части площадью 121 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0106002:3663 площадью 3576 кв.м, вид разрешенного

использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Переверткина, 8;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровый квартал 36:34:0106002.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложением к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.8709; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона объекта электросетевого хозяйства ТП-361, расположенная по адресу: Воронежская обл., г.Воронеж, ул.Переверткина, д.8р).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Исполняющий обязанности
главы городского округа
город Воронеж
А.И. Рыженин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 24.07.2025 №1177

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	515550.23	1303627.26
2	515553.84	1303631.45
3	515554.73	1303636.37
4	515553.13	1303641.10
5	515550.35	1303645.36
6	515546.16	1303648.97
7	515541.24	1303649.86
8	515536.51	1303648.25
9	515531.44	1303644.94
10	515527.83	1303640.75
11	515526.94	1303635.83
12	515528.54	1303631.10
13	515531.33	1303626.84
14	515535.51	1303623.23
15	515540.43	1303622.34
16	515545.17	1303623.95
1	515550.23	1303627.26

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений
Р.И. Карасалихов