



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08 июня 2026 г. №908
г.Воронеж

**Об установлении публичного
сервитута в целях эксплуатации
объекта энергетики местного
значения – инженерного сооружения
Кабельная линия п/ст-43 РП-17-Ф72**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута Акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия п/ст-43 РП-17-Ф72 – в отношении:

- части площадью 13 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:43587 площадью 9085 кв.м, вид разрешенного использования – линейные объекты и объекты инженерной инфраструктуры, расположенного по адресу: г.Воронеж, Левобережный район, ст.Придача от стр. №4;

- части площадью 92 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:43677 площадью 148064 кв.м, вид разрешенного использования – автодороги, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Ростовская;

- части площадью 2536 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:44098 площадью 263720 кв.м, вид

разрешенного использования – автодороги, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Новосибирская;

- части площадью 15 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0306036:1 площадью 204 кв.м, вид разрешенного использования – специализированный розничный рынок, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Новосибирская, 32-в;

- части площадью 4 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0306036:8 площадью 159 кв.м, вид разрешенного использования – распределительная подстанция – 17, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Новосибирская, 32р;

- части площадью 10 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0306036:110 площадью 1230 кв.м, вид разрешенного использования – объекты недвижимости МБДОУ «Детский сад общеразвивающего вида №27», расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Новосибирская, 32п;

- части площадью 57 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0306046:4 площадью 638 кв.м, вид разрешенного использования – специализированный розничный рынок, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Новосибирская, 32-б;

- части площадью 20 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0306086:7 площадью 5317 кв.м, вид разрешенного использования – подстанция электроснабжения №43, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Ростовская, 51а;

- части площадью 331 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0306086:95 площадью 23953 кв.м, вид разрешенного использования – парк «БАМ» или «Ростовский», расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Ростовская, 62д;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровые кварталы 36:34:0306036, 36:34:0306086.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями №1 и №2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.2016; вид – зона с особыми

условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона Кабельная линия п/ст-43 РП-17-Ф72, расположенная по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, Новосибирская ул., 32р – ул.Ростовская, 51а; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

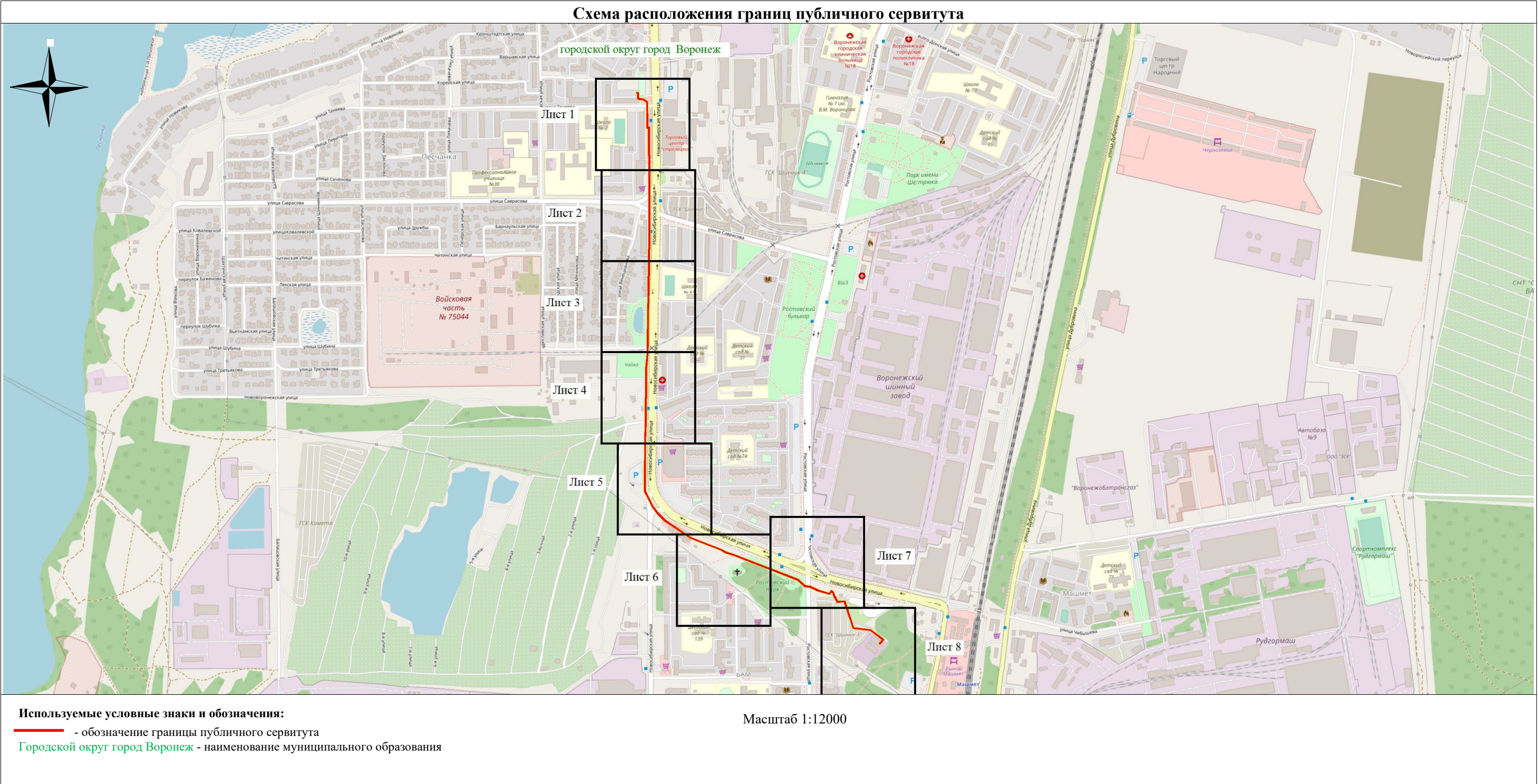
Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	507772.70	1302286.62
2	507772.92	1302285.93
3	507773.61	1302285.56
4	507774.35	1302285.80
5	507774.70	1302286.50
6	507774.81	1302288.30
7	507774.42	1302289.15
8	507771.97	1302290.79
9	507758.01	1302290.98
10	507756.02	1302295.54
11	507755.43	1302306.56
12	507746.16	1302317.90
13	507745.39	1302318.27
14	507670.31	1302318.34
15	507670.63	1302322.85
16	507670.35	1302323.62
17	507669.63	1302323.92
18	507629.79	1302323.92
19	507533.64	1302324.75
20	507352.31	1302324.69
21	507190.50	1302322.10
22	507109.01	1302320.47
23	507035.02	1302319.79
24	506996.38	1302319.50
25	506949.30	1302314.88
26	506792.90	1302313.52
27	506734.93	1302311.92
28	506629.02	1302311.30
29	506583.40	1302311.46
30	506539.09	1302333.79
31	506518.73	1302348.97
32	506496.16	1302371.79
33	506444.25	1302448.75
34	506408.94	1302540.13
35	506401.25	1302553.82
36	506394.28	1302575.81
37	506319.49	1302771.12
38	506299.78	1302793.52
39	506298.80	1302807.25
40	506287.60	1302830.75
41	506277.79	1302864.95
42	506285.32	1302870.76
43	506285.71	1302871.46
44	506285.46	1302872.21
45	506280.43	1302877.81

46	506268.73	1302882.16
47	506266.19	1302884.51
48	506253.81	1302889.83
49	506254.39	1302911.94
50	506253.81	1302912.46
51	506175.22	1302938.64
52	506169.01	1302990.12
53	506140.98	1303028.43
54	506140.29	1303028.83
55	506139.54	1303028.61
56	506126.92	1303018.22
57	506126.98	1303017.09
58	506127.65	1303016.71
59	506128.40	1303016.93
60	506139.98	1303026.40
61	506167.24	1302989.14
62	506173.40	1302937.46
63	506173.98	1302936.94
64	506252.47	1302910.79
65	506251.86	1302888.82
66	506252.40	1302888.26
67	506265.24	1302882.74
68	506267.85	1302880.35
69	506279.50	1302876.02
70	506283.26	1302871.69
71	506275.77	1302865.82
72	506275.68	1302865.04
73	506285.76	1302829.98
74	506296.91	1302806.58
75	506298.05	1302792.46
76	506317.87	1302769.93
77	506392.41	1302575.11
78	506399.46	1302552.92
79	506407.17	1302539.21
80	506442.54	1302447.71
81	506494.66	1302370.47
82	506517.49	1302347.40
83	506538.10	1302332.06
84	506583.18	1302309.46
85	506629.03	1302309.30
86	506734.96	1302309.92
87	506792.94	1302311.52
88	506949.50	1302312.88
89	506996.58	1302317.50
90	507035.05	1302317.79
91	507109.05	1302318.47
92	507190.54	1302320.10
93	507352.33	1302322.69
94	507533.64	1302322.75
95	507629.79	1302321.92
96	507668.56	1302321.92
97	507668.24	1302317.41

98	507668.52	1302316.64
99	507669.24	1302316.34
100	507744.92	1302316.27
101	507753.67	1302305.57
102	507754.11	1302294.91
103	507756.62	1302289.30
104	507757.34	1302288.99
105	507771.62	1302288.79
106	507772.78	1302287.90
1	507772.70	1302286.62

Исполняющий обязанности руководителя
управления имущественных
и земельных отношений Я.В. Якименко



Исполняющий обязанности руководителя управления
имущественных и земельных отношений Я.В. Якименко