



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 декабря 2024 г. №1706
г.Воронеж

**Об установлении публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта энергетики
местного значения – инженерного сооружения
Кабельная линия КТП-780 ТП-385**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» об установлении публичного сервитута администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия КТП-780 ТП-385 – в отношении:

- части площадью 1 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0401033:4 площадью 429 кв.м, вид разрешенного использования – под реконструкцию здания, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Пушкинская, 47;

- части площадью 1 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0401033:8 площадью 1160 кв.м, вид разрешенного использования – жилой дом с встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Пушкинская, 47;

- части площадью 50 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0403003:9 площадью 3973 кв.м, вид разрешенного использования – здания и сооружения ОВД Ленинского района, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Краснознаменная, 16;

- части площадью 86 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0403001:12 площадью 16139 кв.м, вид разрешенного использования – цирки и зверинцы, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.20-летия Октября, 121;

- части площадью 1 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0403003:26 площадью 2562 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный жилой дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Краснознаменная, 12;

- части площадью 2 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0403003:51 площадью 63 кв.м, вид разрешенного использования – трансформаторная подстанция (ТП-385), расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Краснознаменная, 16т;

- части площадью 115 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:43917 площадью 203807 кв.м, вид разрешенного использования – автодороги, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.20 лет Октября;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровый квартал 36:34:0403003, 36:34:0403001, 36:34:0401033, расположенных по адресу: г.Воронеж.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями №1 и №2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.1986; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранный зона Кабельная линия КТП-780 ТП-385, адрес (местоположение): Воронежская область, г.Воронеж,

Кирова ул., 28 - ул.Краснознаменная, 16т; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин