



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД ВОРОНЕЖ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21 мая 2026 г. №797  
г. Воронеж

**О предоставлении Талдыкину Александру  
Сергеевичу разрешения на условно  
разрешенный вид использования земельного  
участка по ул.Мичурина (кадастровый номер  
36:34:0602009:436)**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа город Воронеж, утвержденными решением Воронежской городской Думы от 20.04.2022 №466-V «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город Воронеж», постановлением администрации городского округа город Воронеж от 26.03.2024 №334 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа город Воронеж по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», на основании заявления Талдыкина Александра Сергеевича от 26.03.2026, заключения комиссии по землепользованию и застройке городского округа город Воронеж от 29.04.2026 о результатах общественных обсуждений, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке городского округа город Воронеж от 29.04.2026 №17 администрация городского округа город Воронеж **постановляет:**

1. Предоставить Талдыкину Александру Сергеевичу разрешение на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) земельного участка площадью 800 кв. м по ул.Мичурина (кадастровый номер 36:34:0602009:436), расположенного в территориальной зоне ОДМ «Зона смешанной общественно-деловой застройки», при условии соблюдения технических и градостроительных регламентов, нормативов градостроительного проектирования и иных обязательных требований, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Срок действия настоящего постановления, в течение которого может быть реализовано предоставленное разрешение, составляет 5 лет и продлению не подлежит.

Глава городского округа  
город Воронеж  
С.А. Петрин