АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 февраля 2025 г. №266
г.Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия ТП-1655 ТП-1768

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия ТП-1655 ТП-1768 – в отношении:

- части площадью 131 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0106032:19 площадью 11750 кв.м, вид разрешенного использования – для строительства жилого дома, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Урывского, 9;

- части площадью 88 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0106032:27 площадью 9177 кв.м, вид разрешенного использования – проектирование и строительство жилого дома со встроенно-пристроенным детским садом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Урывского, 11;

- части площадью 232 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0106032:10747 площадью 19930 кв.м, вид разрешенного использования – проектирование и строительство жилых домов различной этажности, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Урывского;

- части площадью 608 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:52937 площадью 51930 кв.м, вид разрешенного использования – улично-дорожная сеть, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Урывского;

- части площадью 4 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0106032:10746 площадью 70 кв.м, вид разрешенного использования – распределительные подстанции, трансформаторные подстанции, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Урывского;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровый квартал 36:34:0106032.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями №1 и №2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.3185; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона Кабельная линия ТП-1655 ТП-1768, адрес (местоположение): Воронежская область, г.Воронеж, Павловский пер., 58 - Урывского ул., 17; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца

после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение № 1
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 28.02.2025 № **266**

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

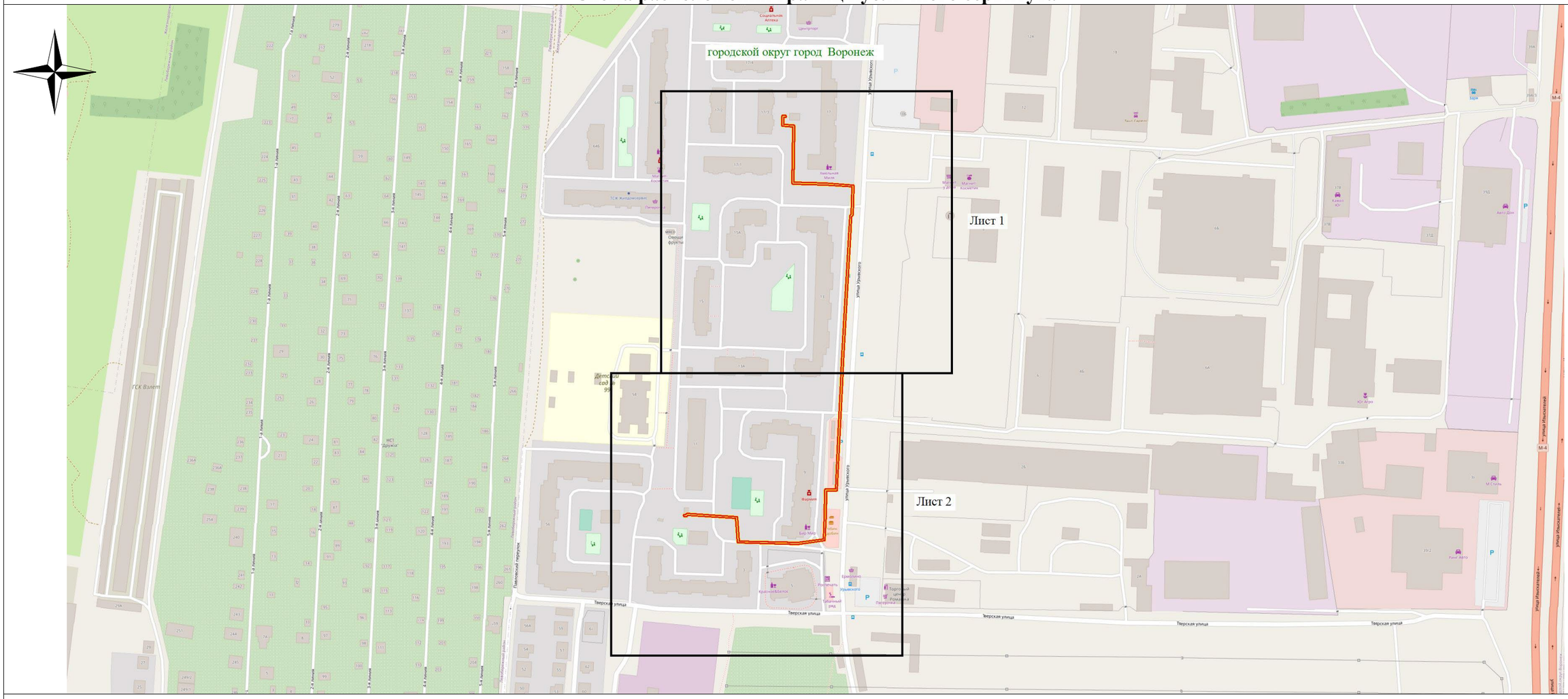
№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	514523.34	1305910.64
2	514522.62	1305910.34
3	514522.33	1305909.62
4	514522.37	1305908.02
5	514515.55	1305908.02
6	514514.99	1305917.64
7	514514.70	1305918.28
8	514513.98	1305918.58
9	514459.85	1305917.92
10	514459.14	1305948.48
11	514457.18	1305974.97
12	514456.88	1305975.61
13	514456.16	1305975.90
14	514427.98	1305975.09
15	514426.21	1305973.74
16	514414.48	1305972.97
17	514351.20	1305969.67
18	514286.92	1305966.01
19	514267.20	1305964.91
20	514202.56	1305961.92
21	514162.51	1305959.91
22	514161.86	1305959.63
23	514161.56	1305958.91
24	514161.56	1305949.52
25	514138.84	1305949.28
26	514113.99	1305948.12
27	514113.59	1305947.45
28	514109.87	1305921.75
29	514111.62	1305863.59
30	514112.32	1305863.23
31	514135.13	1305861.58
32	514138.09	1305815.08
33	514136.94	1305814.19
34	514136.73	1305813.44
35	514136.91	1305811.98
36	514137.25	1305811.34
37	514137.99	1305811.10
38	514138.68	1305811.47
39	514138.89	1305812.22
40	514138.78	1305813.10

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
41	514139.72	1305813.80
42	514140.12	1305814.66
43	514136.84	1305863.16
44	514136.14	1305863.52
45	514113.37	1305865.16
46	514111.86	1305921.55
47	514115.45	1305946.34
48	514138.89	1305947.28
49	514162.57	1305947.53
50	514163.26	1305947.81
51	514163.56	1305948.53
52	514163.56	1305957.96
53	514202.66	1305959.92
54	514267.30	1305962.91
55	514287.02	1305964.01
56	514351.30	1305967.67
57	514414.62	1305970.97
58	514427.19	1305971.96
59	514428.95	1305973.30
60	514455.25	1305973.88
61	514457.14	1305948.34
62	514457.87	1305916.89
63	514458.16	1305916.21
64	514458.88	1305915.91
65	514513.04	1305916.57
66	514513.88	1305906.32
67	514514.60	1305906.02
68	514523.39	1305906.02
69	514524.10	1305906.32
70	514524.39	1305907.04
71	514524.33	1305909.66
72	514524.05	1305910.33
1	514523.34	1305910.64

Руководитель
управления имущественных
и земельных отношений Р.И. Карасалихов

Приложение № 2
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 28.02.2025 № 266

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы публичного сервитута

Городской округ город Воронеж - наименование муниципального образования

Масштаб 1:4000

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений

Р.И. Карасалихов