АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 июля 2025 г. №1181
г.Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-356)

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-356) – в отношении:

- части площадью 192 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0607043:3 площадью 1959 кв.м, вид разрешенного использования – высшее учебное заведение, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Карла Маркса, 43;

- части площадью 162 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:54451 площадью 57385 кв.м, вид разрешенного использования – улично-дорожная сеть, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Театральная, ул.Карла Маркса, ул.Дзержинского, ул.Орджоникидзе, ул.Кости Стрелюка;

- земельного участка с кадастровым номером 36:34:0607043:10 площадью 66 кв.м, вид разрешенного использования – трансформаторная подстанция, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Карла Маркса, 41т;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровый квартал 36:34:0607043.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложением к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.8697; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона объекта электросетевого хозяйства ТП-356, расположенная по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, улица Карла Маркса, дом 41Т).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Исполняющий обязанности
главы городского округа
город Воронеж
А.И. Рыженин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 24.07.2025 №1181

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	513049.33	1300222.12
2	513051.53	1300227.06
3	513052.29	1300232.54
4	513050.38	1300237.16
5	513046.46	1300240.27
6	513041.45	1300242.50
7	513035.97	1300243.26
8	513031.36	1300241.35
9	513028.25	1300237.43
10	513026.04	1300232.48
11	513025.28	1300227.01
12	513027.20	1300222.39
13	513031.11	1300219.28
14	513036.12	1300217.05
15	513041.60	1300216.28
16	513046.22	1300218.20
1	513049.33	1300222.12

Руководитель
управления имущественных
и земельных отношений Р.И. Карасалихов