АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 февраля 2025 г. №248
г.Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия ГПП-14 РП-13

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия ГПП-14 РП-13 – в отношении:

- части площадью 91 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0208052:10 площадью 1147 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный малоэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Гайдара, 7;

- части площадью 307 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:43686 площадью 243314 кв.м, вид разрешенного использования – автодороги, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.9 Января;

- части площадью 158 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0506002:14 площадью 34252 кв.м, вид разрешенного использования – подстанция электроснабжения №14, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.9 Января, 205;

- части площадью 0,25 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0208052:239 площадью 90 кв.м, вид разрешенного использования – трансформаторная подстанция, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Малаховского, 4;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровые кварталы: 36:34:0208041, 36:34:0208052.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями №1 и №2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.3383; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона объекта электросетевого хозяйства Кабельная линия ГПП-14 РП-13, расположенная по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, Малаховского ул., 4 – Малаховского ул., 4; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж направить копию

настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение №1
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 27.02.2025 №248

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

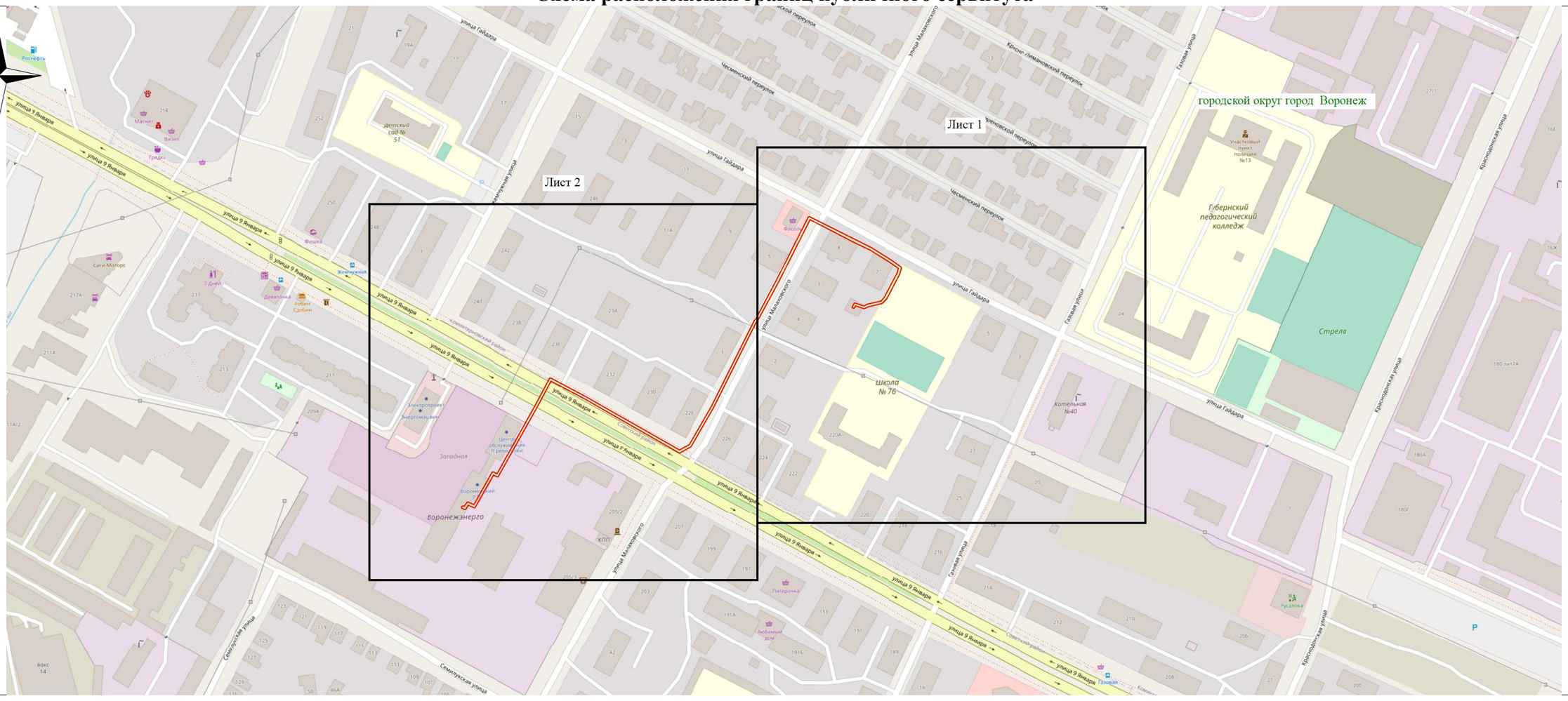
№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	514984.25	1295475.27
2	514984.86	1295474.79
3	514985.64	1295474.89
4	514987.83	1295476.34
5	514987.91	1295477.11
6	514985.95	1295483.50
7	514987.15	1295485.63
8	514989.43	1295495.89
9	514992.20	1295498.20
10	515009.96	1295507.53
11	515013.09	1295508.37
12	515017.49	1295502.20
13	515026.20	1295488.02
14	515032.23	1295475.85
15	515048.38	1295444.18
16	515004.14	1295421.86
17	514975.89	1295406.74
18	514973.86	1295405.21
19	514912.56	1295374.51
20	514883.81	1295357.79
21	514879.28	1295349.86
22	514879.37	1295349.08
23	514918.99	1295279.63
24	514931.33	1295256.23
25	514914.40	1295247.39
26	514861.90	1295217.96
27	514861.94	1295217.18
28	514863.22	1295214.60
29	514839.55	1295201.31
30	514839.57	1295200.53
31	514841.43	1295196.32
32	514838.66	1295194.68
33	514838.21	1295194.12
34	514838.29	1295193.34
35	514839.29	1295191.64
36	514840.03	1295191.38
37	514840.72	1295191.74
38	514840.95	1295192.48
39	514840.51	1295193.45
40	514843.63	1295195.53
41	514843.61	1295196.31
42	514841.76	1295200.49
43	514865.02	1295213.30
44	514865.48	1295213.84
45	514865.44	1295214.62

46	514864.16	1295217.21
47	514915.35	1295245.63
48	514933.14	1295254.92
49	514933.63	1295255.50
50	514933.56	1295256.28
51	514920.73	1295280.63
52	514881.40	1295349.58
53	514885.41	1295356.56
54	514913.56	1295372.77
55	514975.00	1295403.57
56	514977.04	1295405.10
57	515005.06	1295420.09
58	515050.46	1295443.07
59	515050.72	1295443.81
60	515034.02	1295476.74
61	515027.95	1295488.98
62	515019.15	1295503.30
63	515014.01	1295510.38
64	515013.24	1295510.49
65	515009.11	1295509.36
66	514991.02	1295499.82
67	514987.54	1295496.66
68	514985.22	1295486.21
69	514984.00	1295484.13
70	514983.90	1295483.33
71	514985.76	1295477.28
72	514984.62	1295476.61
73	514984.18	1295476.05
1	514984.25	1295475.27

Руководитель
управления имущественных
и земельных отношений Р.И. Карасалихов

Приложение №2
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 27.02.2025 №248

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы публичного сервитута

Городской округ город Воронеж - наименование муниципального образования

Масштаб 1:3000

Руководитель управления имущественных
и земельных отношений Р.И. Карасалихов