Извещение
о возможности установления публичного сервитута

В соответствии со ст.39.42 Земельного кодекса Российской Федерации управление имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж информирует, что в связи с обращением АО «ВГЭС» рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-784).

Описание местоположения земельных участков, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и в отношении которых, в том числе, испрашивается публичный сервитут:

- части площадью 3 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0606006:59 площадью 3140 кв.м, вид разрешенного использования – малоэтажный многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Плехановская, 24а;

- части площадью 369 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0606006:3040 площадью 15066 кв.м, вид разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Плехановская, 22.

Описание местоположения границ публичного сервитута: согласно прилагаемой схеме.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в управлении имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж (далее – УИЗО АГО г.Воронеж) по адресу: г.Воронеж, ул.Пушкинская, 5, каб. 309.

График работы УИЗО АГО г.Воронеж: понедельник-четверг: с 9:00 до 18:00, пятница: с 9:00 до 16:45, перерыв с 13:00 до 13:45, телефон для справок 228-36-59, официальный сайт: www.voronezh-city.gosuslugi.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения, подают в УИЗО АГО г.Воронеж заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Описание местоположения границ публичного сервитута,
расположенного по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Плехановская, дом 22Т
сооружение Трансформаторная подстанция (ТП-784)

Местоположение границ *Воронежская область, г. Воронеж*

Система координат *МСК-36*

Площадь объекта *646 кв.м*

Перечень характерных точек

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	513738,10	1299345,19	Геодезический метод	0,10	-
2	513744,21	1299352,77	Геодезический метод	0,10	-
3	513746,36	1299357,86	Геодезический метод	0,10	-
4	513745,70	1299362,81	Геодезический метод	0,10	-
5	513742,72	1299366,83	Геодезический метод	0,10	-
6	513738,74	1299370,04	Геодезический метод	0,10	-
7	513733,65	1299372,19	Геодезический метод	0,10	-
8	513728,70	1299371,52	Геодезический метод	0,10	-
9	513724,68	1299368,54	Геодезический метод	0,10	-
10	513718,57	1299360,97	Геодезический метод	0,10	-
11	513716,42	1299355,88	Геодезический метод	0,10	-
12	513717,08	1299350,92	Геодезический метод	0,10	-
13	513720,06	1299346,91	Геодезический метод	0,10	-
14	513724,04	1299343,70	Геодезический метод	0,10	-
15	513729,13	1299341,55	Геодезический метод	0,10	-
16	513734,08	1299342,21	Геодезический метод	0,10	-
1	513738,10	1299345,19	Геодезический метод	0,10	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута, расположенного по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Плехановская, дом 22Т
сооружение Трансформаторная подстанция (ТП-784)

Схема расположения границ публичного сервитута

Основной лист



Масштаб 1:1 000

Подпись _____ Гибадуллина Г.М. Дата: 15 января 2024г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница земельного участка
- граница кадастрового квартала
- граница муниципального района

- *1* - характерная точка границы зоны публичного сервитута
- *:11* - номер земельного участка
- *36:34:0507022* - номер кадастрового квартала
- объект электросетевого хозяйства