АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 марта 2025 г. №380
г.Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия РП-12 ТП-216

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия РП-12 ТП-216 – в отношении:

- части площадью 119 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0602008:11 площадью 4513 кв.м, вид разрешенного использования – административное здание, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Ломоносова, 98 а;

- части площадью 23 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0602008:12 площадью 3090 кв.м, вид разрешенного использования – гаражи служебного пользования, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Ломоносова, 98 б;

- части площадью 19 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0602001:38 площадью 35465 кв.м, вид разрешенного использования – среднее и высшее профессиональное образование, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Мичурина, земельный участок 1;

- части площадью 447 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0602011:292 площадью 37549 кв.м, вид разрешенного использования – дом-интернат (здания и сооружения), расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Лесной поселок, 1;

- части площадью 14 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0602011:298 площадью 134 кв.м, вид разрешенного использования – коммунальное обслуживание, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Лесной поселок, д.1т;

- части площадью 715 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:1022 площадью 20484131 кв.м, вид разрешенного использования – жилые, общественные здания и учебно-опытный лесхоз, расположенного по адресу: г.Воронеж, Пригородное лесничество, Правобережное участковое лесничество;

- части площадью 271 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0602001:30837 площадью 21297 кв.м, вид разрешенного использования – деятельность по особой охране и изучению природы, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул. Мичурина, земельный участок 1а;

- части площадью 164 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0602001:30838 площадью 14877 кв.м, вид разрешенного использования – здания, строения, сооружения, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Дарвина, земельный участок 16;

- части площадью 4 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:42558 площадью 978 кв.м, вид разрешенного использования – линия электропередач ВЛ-110 кВ 27,28,31,32 ПС30-

ПС20-ПС39-ПС9-ПС37, расположенного по адресу: г.Воронеж, линия электропередач ВЛ-110 кВ 27,28,31,32 ПС30-ПС20-ПС39-ПС9-ПС37;

- части площадью 20 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:43327 площадью 131555 кв.м, вид разрешенного использования – автодороги, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Ломоносова;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровые кварталы: 36:34:0602001, 36:34:0602008, 36:34:0602009, 36:34:0602011.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями №1 и №2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.3369; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона Кабельная линия РП-12 ТП-216, адрес (местоположение): Воронежская область, г.Воронеж, Мичурина ул., 1 Глав.Корпус Агроунив-Та – Лесной Поселок, 1т; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение №1
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 19.03.2025 №380

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

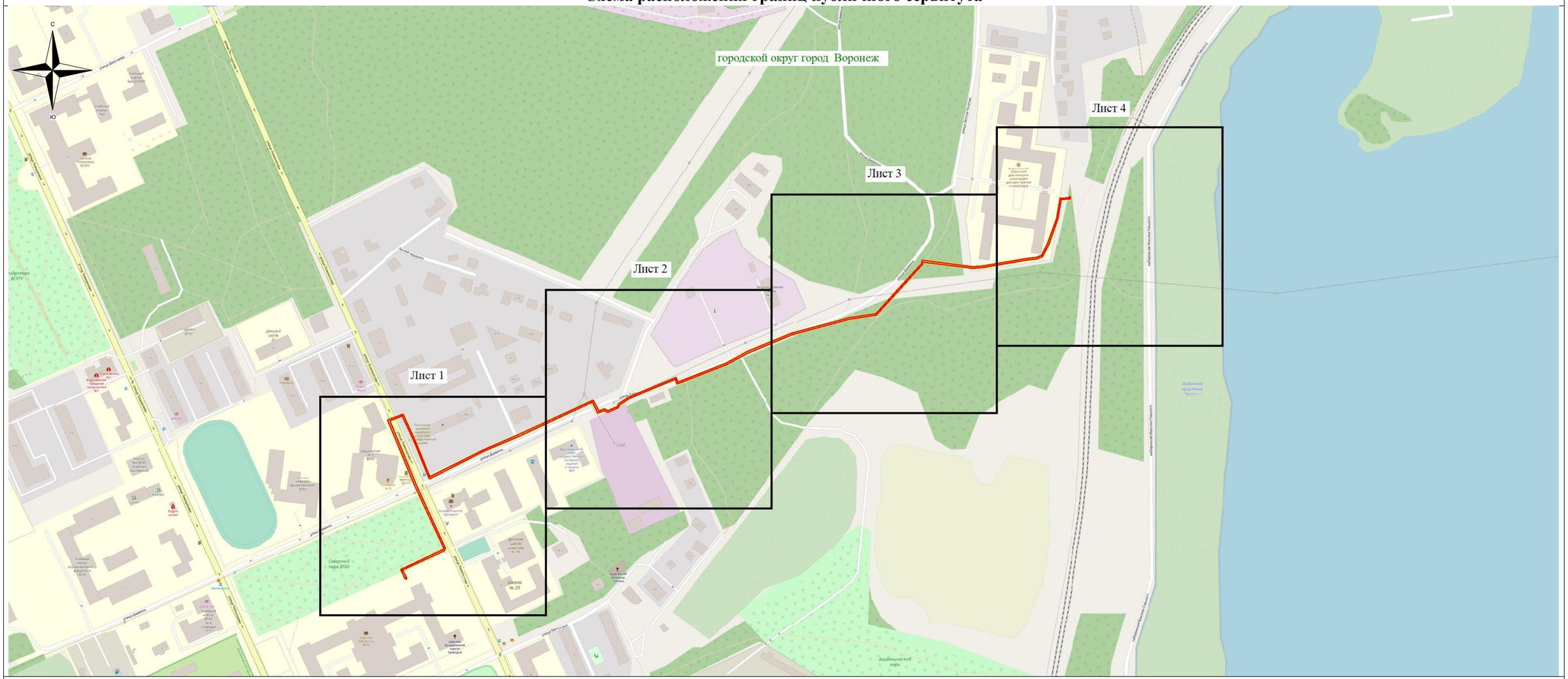
№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	518980.13	1301511.47
2	518980.64	1301510.88
3	518991.14	1301505.74
4	518991.91	1301505.69
5	518992.49	1301506.22
6	519016.97	1301558.48
7	519017.53	1301558.9
8	519018.63	1301559.03
9	519098.49	1301522.12
10	519177.23	1301489.55
11	519178	1301489.55
12	519178.54	1301490.11
13	519185.39	1301508.31
14	519184.87	1301508.89
15	519151.59	1301524.14
16	519107.4	1301541.98
17	519141.76	1301609.98
18	519159.47	1301651.17
19	519202.74	1301744.8
20	519202.78	1301745.52
21	519202.28	1301746.11
22	519189.42	1301752.54
23	519192.2	1301758.72
24	519192.16	1301759.63
25	519189.74	1301763.81
26	519195.12	1301775.66
27	519198.63	1301777.34
28	519206.78	1301790.04
29	519231.13	1301848.16
30	519231.13	1301848.93
31	519230.58	1301849.48
32	519225.75	1301851.4
33	519248.79	1301910.51
34	519263.49	1301937.85
35	519286.63	1301993.29
36	519305.85	1302064.85
37	519310.86	1302098.31
38	519373.61	1302155.04
39	519377.1	1302155.96
40	519377.31	1302156.71
41	519369.3	1302219.41
42	519370.2	1302232.52
43	519379.7	1302285.65
44	519380.86	1302298.76
45	519383.55	1302304.98
46	519398.07	1302312.42
47	519430.03	1302323.72
48	519454.64	1302328.17
49	519454.98	1302328.87
50	519455.43	1302339.03
51	519455.86	1302339.13
52	519456.49	1302339.49
53	519456.7	1302340.24

54	519456.31	1302340.92
55	519455.56	1302341.11
56	519453.83	1302340.68
57	519453.49	1302339.98
58	519453.02	1302329.77
59	519429.49	1302325.64
60	519397.15	1302314.2
61	519381.85	1302306.11
62	519378.87	1302299.1
63	519377.7	1302285.83
64	519368.2	1302232.66
65	519367.3	1302219.27
66	519375.21	1302157.38
67	519372.48	1302156.71
68	519308.93	1302098.96
69	519303.88	1302065.23
70	519284.7	1301993.84
71	519261.66	1301938.66
72	519246.95	1301911.29
73	519223.53	1301851.19
74	519223.54	1301850.45
75	519224.09	1301849.9
76	519228.89	1301848
77	519204.97	1301790.89
78	519197.12	1301778.68
79	519193.98	1301777.35
80	519193.46	1301776.84
81	519187.71	1301764.16
82	519187.75	1301763.25
83	519190.17	1301759.07
84	519187.21	1301752.49
85	519187.17	1301751.78
86	519187.67	1301751.19
87	519200.51	1301744.76
88	519157.64	1301651.99
89	519139.92	1301610.78
90	519105.13	1301541.91
91	519105.09	1301541.08
92	519105.65	1301540.53
93	519150.8	1301522.3
94	519183.18	1301507.46
95	519177.05	1301491.78
96	519099.29	1301523.95
97	519018.7	1301561.04
98	519016.57	1301560.66
99	519015.25	1301559.54
100	518991.1	1301507.99
101	518981.52	1301512.68
102	518980.8	1301512.74
103	518980.2	1301512.25
104	518980.13	1301511.47

Исполняющий обязанности руководителя
управления имущественных
и земельных отношений Я.В. Якименко

Приложение №2
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 19.03.2025№380

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы публичного сервитута

Городской округ город Воронеж - наименование муниципального образования

Масштаб 1:5000

Исполняющий обязанности руководителя управления
имущественных и земельных отношений Я.В. Якименко