



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 сентября 2024 г. №1157
г.Воронеж

**Об установлении публичного
сервитута в целях эксплуатации
объекта энергетики местного
значения – инженерного сооружения
Трансформаторная подстанция
(ТП-761)**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-761) – в отношении:

- земельного участка с кадастровым номером 36:34:0203021:46 площадью 182 кв. м, вид разрешенного использования – для размещения трансформаторной подстанции №761, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Генерала Лизюкова, 17т;

- части площадью 260 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0203021:39 площадью 15902 кв. м, вид разрешенного использования – под многоэтажную жилую застройку, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Генерала Лизюкова, 17;

- части площадью 251 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0203021:2480 площадью 4926 кв. м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Генерала Лизюкова, 9.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложением к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.4227; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранный зона объекта электросетевого хозяйства «Трансформаторная подстанция (ТП-761)», адрес (местоположение): Воронежская область, г.Воронеж, ул.Генерала Лизюкова, д.17т; тип зоны – охранный зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления

на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж С.А. Петрин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 11.09.2024 №1157

**Сведения о координатах характерных точек границ публичного
сервитута**

№характерной точки	Координата X	Координата Y
1	518036,48	1297961,29
2	518038,15	1297966,00
3	518039,06	1297976,51
4	518038,01	1297981,94
5	518034,69	1297985,68
6	518029,97	1297987,35
7	518024,04	1297987,87
8	518018,62	1297986,81
9	518014,87	1297983,49
10	518013,21	1297978,77
11	518012,29	1297968,26
12	518013,35	1297962,84
13	518016,67	1297959,10
14	518021,38	1297957,43
15	518027,31	1297956,91
16	518032,74	1297957,97
1	518036,48	1297961,29

Руководитель управления
имущественных и земельных
отношений

Р.И. Карасалихов