АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 февраля 2025 г. №263
г.Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия 10 кВ РП-39 до ТП-1721

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» об установлении публичного сервитута администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия 10 кВ РП-39 до ТП-1721 – в отношении:

- части площадью 229 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:49 площадью 8121379 кв.м, вид разрешенного использования – обслуживание и эксплуатация объектов железнодорожного транспорта, расположенного по адресу: г.Воронеж, (кадастровый район Воронежский);

- части площадью 31 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0508001:81 площадью 62923 кв.м, вид разрешенного использования – здания и сооружения института, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Патриотов, 53;

- части площадью 3 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0508001:215 площадью 158 кв.м, вид разрешенного использования – распределительная подстанция - 39, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Патриотов, 53р;

- части площадью 61 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:301 площадью 55841 кв.м, вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Патриотов, 42д;

- части площадью 305 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0505048:468 площадью 3785 кв.м, вид разрешенного использования – размещение площадки для остановки и кратковременной стоянки автомобилей, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Патриотов, 52и;

- части площадью 150 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0505049:4113 площадью 3095 кв.м, вид разрешенного использования – парки, скверы, сады, расположенного по адресу: г.Воронеж, прилегающий к участку №31-а по ул.Южно-Моравская;

- части площадью 519 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0508001:18424 площадью 9237 кв.м, вид разрешенного использования – парки, скверы, сады, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-т Патриотов, 61/2;

- части площадью 172 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0508001:34061 площадью 7473 кв.м, вид разрешенного использования – парки, скверы, сады, расположенного по адресу: г.Воронеж, проспект Патриотов, 53л;

- части площадью 71 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:43901 площадью 4055 кв.м, вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования, расположенного по адресу: город Воронеж;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровые кварталы: 36:34:0505049, 36:34:0505053, 36:34:0505048, 36:34:0505057, 36:34:0508001.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями №1 и №2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.3505; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона Кабельная линия 10 кВ РП-39 до ТП-1721, адрес (местоположение): Воронежская область, г.Воронеж, Южно-Моравская ул., 31/А - Патриотов просп., 53р; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение №1
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 28.02.2025 №263

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	512278.05	1292890.11
2	512278.68	1292890.46
3	512278.89	1292891.31
4	512278.52	1292891.99
5	512277.77	1292892.20
6	512270.69	1292891.22
7	512263.01	1292887.87
8	512252.31	1292886.05
9	512233.01	1292897.41
10	512228.99	1292900.06
11	512223.82	1292911.99
12	512223.38	1292918.51
13	512222.68	1292918.84
14	512219.50	1292918.96
15	512214.72	1292920.41
16	512200.25	1292926.56
17	512199.61	1292926.12
18	512188.15	1292908.12
19	512181.73	1292898.74
20	512173.84	1292890.67
21	512161.05	1292878.67
22	512155.65	1292873.89
23	512149.79	1292871.65
24	512134.74	1292868.89
25	512123.55	1292867.84
26	512119.38	1292866.70
27	512119.18	1292865.94
28	512121.61	1292848.17
29	512114.12	1292844.91
30	512087.27	1292841.52
31	512066.65	1292839.13
32	512064.27	1292838.84
33	512033.57	1292834.90
34	512007.83	1292831.71
35	511984.03	1292829.34
36	511963.44	1292828.04
37	511962.86	1292827.52
38	511960.82	1292823.07
39	511935.48	1292818.35
40	511913.50	1292814.25
41	511886.60	1292809.75
42	511870.97	1292805.05
43	511733.57	1292786.70
44	511723.80	1292800.80

45	511723.06	1292801.05
46	511693.82	1292798.84
47	511671.16	1292797.74
48	511650.40	1292799.35
49	511615.60	1292801.16
50	511604.69	1292801.82
51	511602.59	1292805.70
52	511601.86	1292805.97
53	511569.62	1292804.20
54	511568.25	1292804.76
55	511563.31	1292820.49
56	511563.71	1292844.56
57	511564.70	1292858.04
58	511564.28	1292858.69
59	511539.76	1292875.51
60	511533.78	1292889.29
61	511551.35	1292911.43
62	511551.16	1292931.16
63	511548.51	1292961.63
64	511547.09	1292972.28
65	511543.15	1292996.82
66	511538.79	1293025.77
67	511534.46	1293053.40
68	511529.98	1293111.09
69	511529.61	1293111.78
70	511528.87	1293112.00
71	511482.52	1293106.71
72	511476.11	1293127.29
73	511475.38	1293127.55
74	511472.04	1293127.34
75	511451.28	1293124.90
76	511440.54	1293123.53
77	511419.24	1293120.22
78	511398.32	1293116.51
79	511392.35	1293116.03
80	511389.75	1293115.09
81	511385.57	1293113.04
82	511385.30	1293112.31
83	511385.58	1293105.58
84	511385.87	1293104.92
85	511386.64	1293104.62
86	511387.35	1293104.93
87	511387.63	1293105.66
88	511387.40	1293111.70
89	511390.62	1293113.17
90	511392.92	1293113.99
91	511398.58	1293114.42
92	511419.59	1293118.14
93	511440.84	1293121.45
94	511451.55	1293122.81

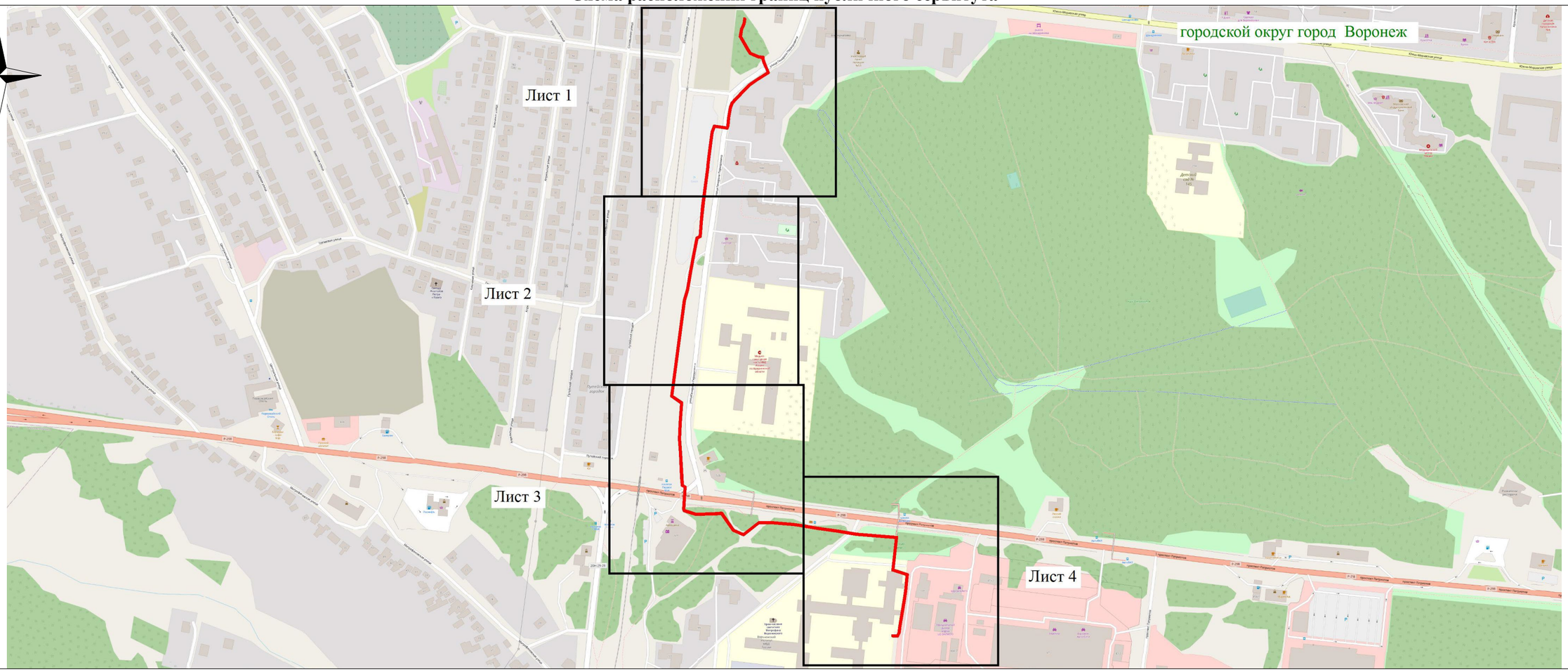
95	511472.26	1293125.24
96	511474.66	1293125.40
97	511481.12	1293104.74
98	511481.86	1293104.52
99	511527.99	1293109.79
100	511532.38	1293053.15
101	511536.72	1293025.45
102	511541.08	1292996.50
103	511545.02	1292971.97
104	511546.43	1292961.40
105	511549.08	1292930.98
106	511549.27	1292911.80
107	511531.61	1292889.85
108	511531.61	1292889.07
109	511538.32	1292873.98
110	511562.55	1292857.33
111	511561.60	1292844.66
112	511561.24	1292820.05
113	511566.41	1292803.65
114	511566.97	1292803.03
115	511569.49	1292802.08
116	511601.26	1292803.82
117	511603.26	1292800.09
118	511603.96	1292799.75
119	511615.51	1292799.05
120	511650.29	1292797.24
121	511671.21	1292795.63
122	511694.00	1292796.74
123	511722.61	1292798.91
124	511732.45	1292784.76
125	511733.20	1292784.55
126	511871.55	1292803.02
127	511887.14	1292807.70
128	511913.86	1292812.18
129	511935.87	1292816.28
130	511961.75	1292821.11
131	511962.48	1292821.68
132	511964.47	1292826.05
133	511984.25	1292827.24
134	512008.09	1292829.61
135	512033.85	1292832.81
136	512064.53	1292836.75
137	512066.91	1292837.04
138	512087.55	1292839.43
139	512114.82	1292842.93
140	512123.57	1292846.88
141	512123.77	1292847.64
142	512121.36	1292865.24
143	512123.87	1292865.75
144	512135.10	1292866.82

145	512150.45	1292869.66
146	512156.90	1292872.18
147	512162.48	1292877.13
148	512175.32	1292889.20
149	512183.42	1292897.50
150	512189.88	1292906.96
151	512200.87	1292924.23
152	512214.02	1292918.42
153	512219.27	1292916.85
154	512221.59	1292916.76
155	512221.82	1292911.36
156	512227.57	1292898.52
157	512231.93	1292895.63
158	512252.27	1292883.90
159	512263.71	1292885.87
160	512271.40	1292889.22
1	512278.05	1292890.11

Руководитель управления
имущественных и земельных
отношений Р.И. Карасалихов

Приложение №2
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 28.02.2025 №263

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы публичного сервитута

Городской округ город Воронеж - наименование муниципального образования

Масштаб 1:6000

Руководитель управления имущественных
и земельных отношений Р.И. Карасалихов