АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 июля 2025 г. №1180
г.Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – Трансформаторная подстанция ТП-347

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – Трансформаторная подстанция ТП-347 – в отношении:

- части площадью 103 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0402007:10 площадью 2066 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.20-летия Октября, 76;

- земельного участка с кадастровым номером 36:34:0402007:17 площадью 203 кв.м, вид разрешенного использования – ТП №347, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.20-летия Октября, 52т;

- части площадью 283 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0402007:20 площадью 2582 кв.м, вид разрешенного

использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.20-летия Октября, 52;

- части площадью 114 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0402007:21 площадью 791 кв.м, вид разрешенного использования – фактически занимаемого объектами недвижимости муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «детский сад общеразвивающего вида №100», расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.20-летия Октября, 52п;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровый квартал 36:34:0402007.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложением к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.8685; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона объекта электросетевого хозяйства ТП-347, расположенная по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, улица 20-летия Октября, дом 52т; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Исполняющий обязанности
главы городского округа
город Воронеж
А.И. Рыженин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 24.07.2025 №1180

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	511807.71	1299386.61
2	511811.21	1299391.86
3	511812.88	1299397.13
4	511811.76	1299402.00
5	511808.43	1299405.73
6	511799.31	1299411.80
7	511794.04	1299413.47
8	511789.17	1299412.36
9	511785.45	1299409.02
10	511781.95	1299403.77
11	511780.27	1299398.50
12	511781.39	1299393.63
13	511784.73	1299389.90
14	511793.84	1299383.83
15	511799.11	1299382.16
16	511803.98	1299383.27
1	511807.71	1299386.61

Руководитель
управления имущественных
и земельных отношений Р.И. Карасалихов