Извещение
о возможности установления публичного сервитута

В соответствии со ст.39.42 Земельного кодекса Российской Федерации управление имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж информирует, что в связи с обращением АО «ВГЭС» рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-803).

Описание местоположения земельных участков, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и в отношении которых, в том числе, испрашивается публичный сервитут:

- части площадью 159 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0105027:13371 площадью 5343 кв.м, вид разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Переверткина, 45.

Описание местоположения границ публичного сервитута: согласно прилагаемой схеме.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в управлении имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж (далее – УИЗО АГО г.Воронеж) по адресу: г.Воронеж, ул.Пушкинская, 5, каб. 309.

График работы УИЗО АГО г.Воронеж: понедельник-четверг: с 9:00 до 18:00, пятница: с 9:00 до 16:45, перерыв с 13:00 до 13:45, телефон для справок 228-36-59, официальный сайт: www.voronezh-city.gosuslugi.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения, подают в УИЗО АГО г.Воронеж заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Описание местоположения границ публичного сервитута, расположенного по адресу: Воронежская обл.г.Воронеж ул.Переверткина д.45т сооружение Трансформаторная подстанция (ТП-803)

Местоположение границ *Воронежская область, г. Воронеж*

Система координат *МСК-36*

Площадь объекта *632 кв.м*

Перечень характерных точек

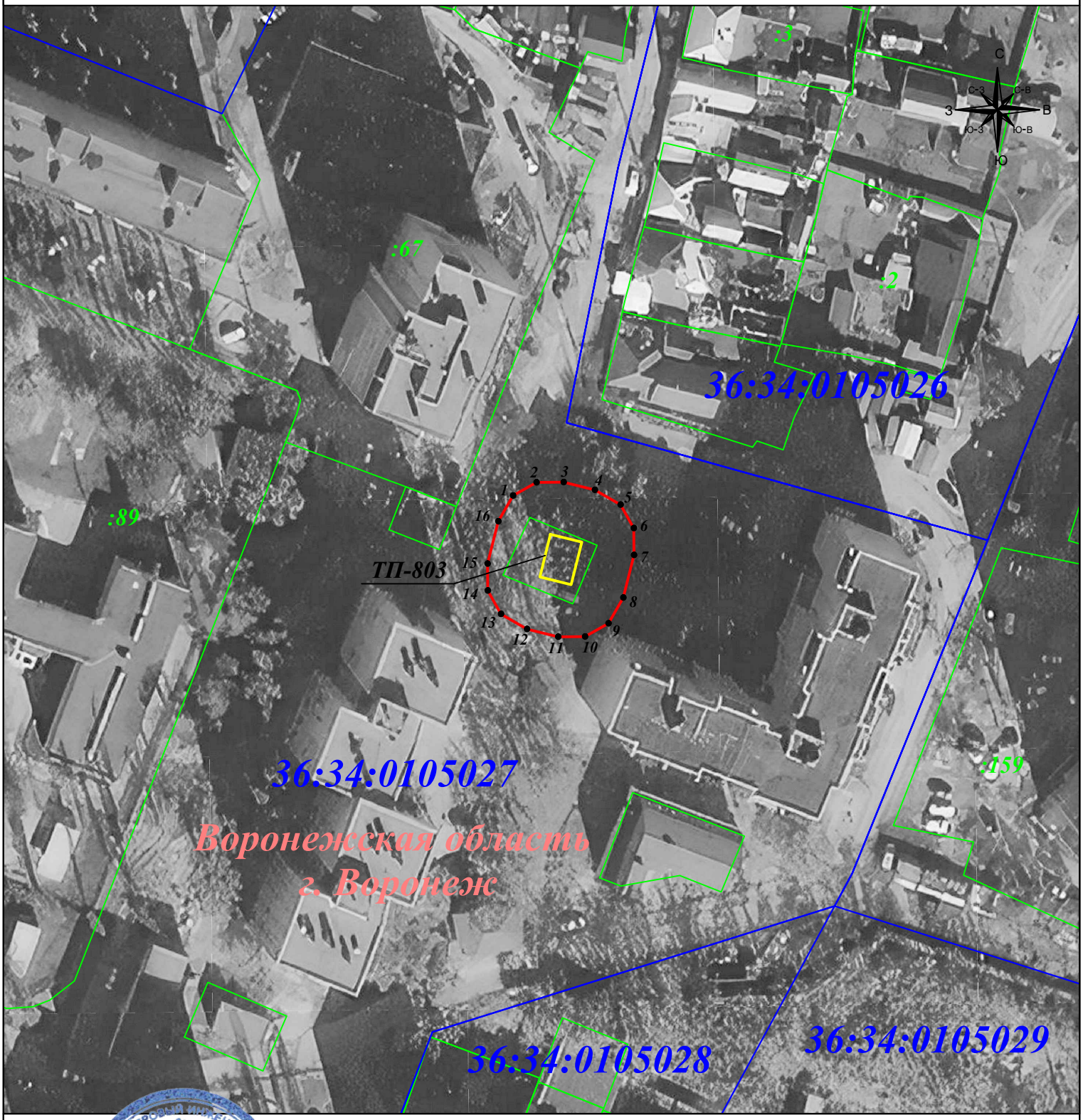
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	516954,16	1303891,50	Геодезический метод	0,10	-
2	516956,62	1303895,86	Геодезический метод	0,10	-
3	516956,66	1303900,86	Геодезический метод	0,10	-
4	516955,21	1303906,68	Геодезический метод	0,10	-
5	516952,44	1303911,46	Геодезический метод	0,10	-
6	516948,09	1303913,92	Геодезический метод	0,10	-
7	516943,09	1303913,96	Геодезический метод	0,10	-
8	516935,18	1303911,99	Геодезический метод	0,10	-
9	516930,40	1303909,22	Геодезический метод	0,10	-
10	516927,94	1303904,87	Геодезический метод	0,10	-
11	516927,90	1303899,87	Геодезический метод	0,10	-
12	516929,35	1303894,05	Геодезический метод	0,10	-
13	516932,12	1303889,26	Геодезический метод	0,10	-
14	516936,48	1303886,80	Геодезический метод	0,10	-
15	516941,48	1303886,76	Геодезический метод	0,10	-
16	516949,38	1303888,73	Геодезический метод	0,10	-
1	516954,16	1303891,50	Геодезический метод	0,10	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута, расположенного по адресу: Воронежская обл.г.Воронеж ул.Переверткина д.45т
сооружение Трансформаторная подстанция (ТП-803)

Схема расположения границ публичного сервитута

Основной лист



Масштаб 1:1 000

Подпись _____ Гибадуллина Г.М. Дата: 15 января 2024г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница земельного участка
- граница кадастрового квартала
- граница муниципального района

- 1 - характерная точка границы зоны публичного сервитута
- :11 - номер земельного участка
- 36:34:0507022 - номер кадастрового квартала
- объект электросетевого хозяйства