ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

«07» ноября 2024 г. г.Воронеж

Документация по планировке территории, ограниченной улицами Конструкторов – Крымская – Пирогова в городском округе город Воронеж

(наименование проекта муниципального правового акта)

Оповещение о начале общественных обсуждений от 25.10.2024 по документации по планировке территории, ограниченной улицами Конструкторов – Крымская – Пирогова в городском округе город Воронеж

(основание для проведения общественных обсуждений)

Количество участников общественных обсуждений: 1 (один)

(сведения о количестве участников, которые приняли участие в общественных обсуждениях)

Протокол общественных обсуждений от 07.11.2024

(реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждениях)

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний или общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания или общественные обсуждения	Кол-во	Рекомендации организатора публичных слушаний или общественных обсуждений о целесообразности/нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний или общественных обсуждений предложений и замечаний
1. Учесть аварийное состояние инженерных коммуникаций в районе дома по ул.Конструкторов, 29/11; Предоставить кадастровый паспорт участка, прилегающего к дому по ул.Конструкторов, 29/11; Сделать пожарный проезд к дому №72а/2 по ул.Пирогова; Предусмотреть детскую площадку с зоной отдыха для домов №29/11 и №29/13 по ул.Конструкторов; Отремонтировать внутридворовые проезды вдоль домов №29/11 и №29/13 по ул.Конструкторов;	1	Нецелесообразно к учету, данные вопросы не являются предметом обсуждения рассматриваемого проекта.
2. Уточнить местоположение размещения газораспределительной подстанции (далее - ГРП), рассмотреть возможность сохранения ее исходного местоположения;		Нецелесообразно к учету, формируемый ЗУ9 образован для осуществления выноса ГРП с территории развития застроенной территории (далее – РЗТ) на территорию существующего жилого дома по ул.Конструкторов, 29/13, поскольку ГРП предназначен для обслуживания данного жилого дома и не относится к объектам, расположенным на территории развития.
3. Сохранить территорию парковочных мест, расположенных во дворе дома по ул.Конструкторов, 29/11, за счет сокращения территории проектируемых спортивной и детской площадок.		Нецелесообразно к учету, рассматриваемая документация разработана на основании договора о РЗТ от 19.11.2021, постановления администрации городского округа город Воронеж от 24.07.2017 №380 «О развитии застроенной территории жилого квартала, ограниченного улицами Конструкторов,

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний или общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания или общественные обсуждения	Кол-во	Рекомендации организатора публичных слушаний или общественных обсуждений о целесообразности/нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний или общественных обсуждений предложений и замечаний
		Крымская, Пирогова в городском округе город Воронеж». Документацией не предусмотрено образование земельного участка под МКД №29/11 по ул.Конструкторов. Проектом межевания территории, ограниченной ул.Конструкторов, ул.Крымская, ул.Пирогова, ул.Богачева в городском округе город Воронеж, утвержденным постановлением администрации городского округа город Воронеж от 14.11.2023 №1531, предусмотрено образование земельного участка ЗУ7 (под МКД №29/11 по ул.Конструкторов). Границы формируемого ЗУ7 не входят в территорию РЗТ рассматриваемой документации.

Предложения и замечания от иных участников публичных слушаний или общественных обсуждений	Кол-во	Рекомендации организатора публичных слушаний или общественных обсуждений о целесообразности/нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний или общественных обсуждений предложений и замечаний
-	-	-

Признать общественные обсуждения состоявшимися.
Проект направить на утверждение.

Заместитель председателя комиссии
по землепользованию и застройке
городского округа город Воронеж Г.Ю. Чурсанов

Секретарь комиссии
по землепользованию и застройке
городского округа город Воронеж Е.В. Зарникова