



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 сентября 2026 г. №1438
г. Воронеж

**Об установлении публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта энергетики
местного значения – инженерного сооружения
Кабельная линия РП-40 ТП-1075**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута Акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет:**

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия РП-40 ТП-1075 – в отношении:

- части площадью 143 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:43869 площадью 170324 кв.м, вид разрешенного использования – автодороги, расположенного по адресу: г. Воронеж, б-р Победы;

- части площадью 146 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0203010:8 площадью 13898 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный дом, расположенного по адресу: г. Воронеж, б-р Победы, 12;

- части площадью 12 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0203010:5090 площадью 110 кв.м, вид разрешенного использования – трансформаторная подстанция, расположенного по адресу: г. Воронеж, б-р Победы, 12ф;

- части площадью 116 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0203015:67 площадью 4259 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный дом, расположенного по адресу: г. Воронеж, б-р Победы, 21;

- части площадью 471 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0203015:104 площадью 12987 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный дом, расположенного по адресу: г. Воронеж, б-р Победы, 19;

- части площадью 46 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0203015:107 площадью 466 кв.м, вид разрешенного использования – нежилое здание магазина, расположенного по адресу: г. Воронеж, б-р Победы, 19г;

- части площадью 12 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0203015:6414 площадью 151 кв.м, вид разрешенного использования – для обслуживания распределительной подстанции, расположенного по адресу: г. Воронеж, бул. Победы, 17р;

- части площадью 218 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0203015:6428 площадью 218 кв.м, вид разрешенного использования – аллеи, бульвары, расположенного по адресу: г. Воронеж, бульвар Победы, 19д (участок №12);

- части площадью 50 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0203015:6429 площадью 687 кв.м, вид разрешенного использования – аллеи, бульвары, расположенного по адресу: г. Воронеж, б-р Победы, 19д (участок №11);

- части площадью 220 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0203015:6430 площадью 366 кв.м, вид разрешенного использования – аллеи, бульвары, расположенного по адресу: г. Воронеж, б-р Победы, 19д (участок №10);

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровый квартал 36:34:0203015.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями №1 и №2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.2780; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранный зона Кабельная линия РП-40 ТП-1075, расположенная по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, Победы бул., 17р – Победы бульвар, 12ф; тип зоны – охранный зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Рыженина А.И.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

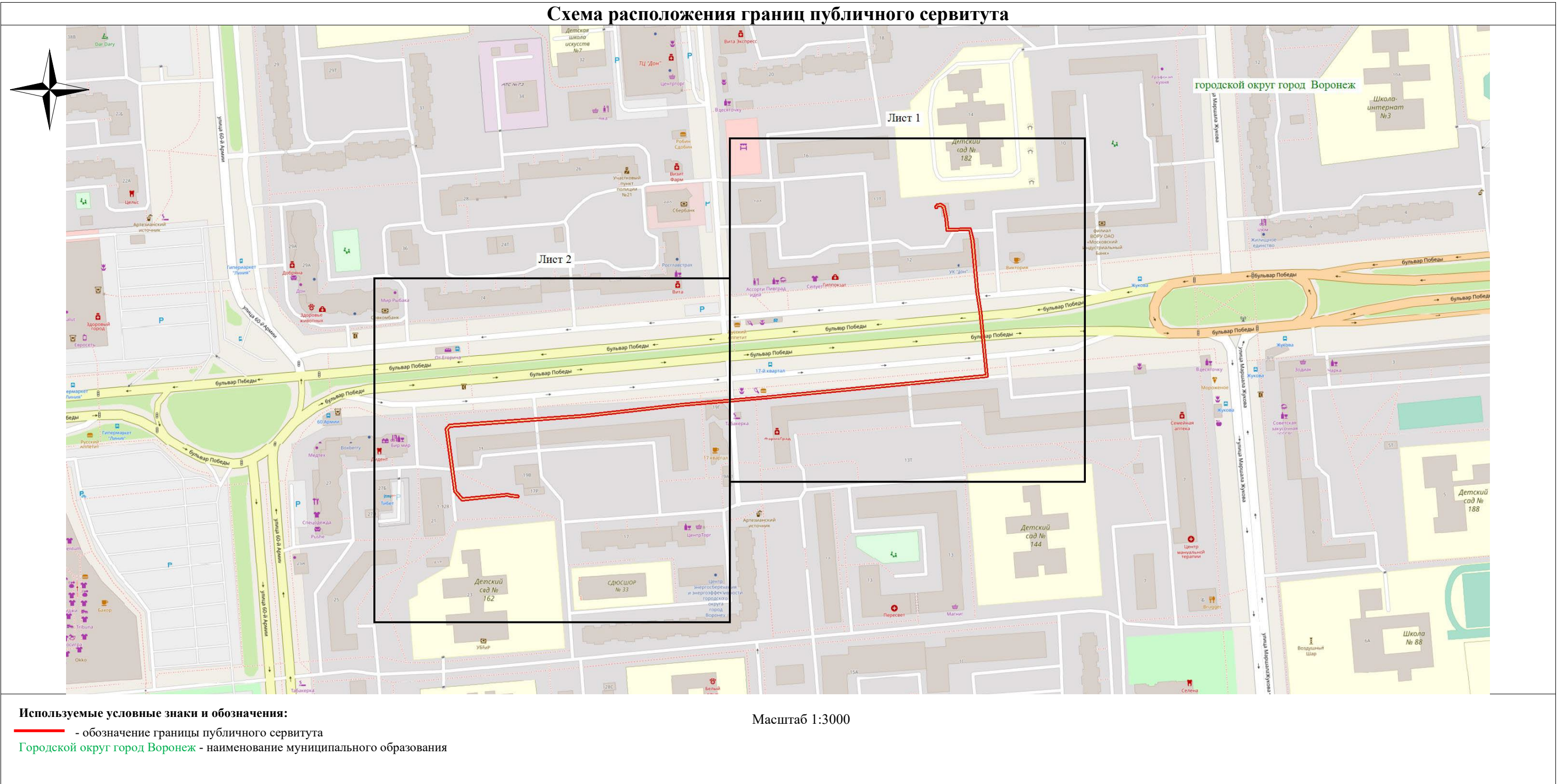
Приложение №1
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 29.09.2026 №1438

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	518874.45	1297587.42
2	518875.71	1297585.64
3	518875.43	1297583.60
4	518874.44	1297583.03
5	518873.99	1297582.47
6	518874.06	1297581.69
7	518874.66	1297581.20
8	518875.44	1297581.29
9	518876.85	1297582.10
10	518877.34	1297582.83
11	518877.75	1297585.76
12	518877.58	1297586.48
13	518875.86	1297588.90
14	518875.23	1297589.30
15	518865.85	1297591.13
16	518858.00	1297591.94
17	518858.32	1297609.45
18	518857.68	1297609.90
19	518848.47	1297611.84
20	518808.56	1297615.62
21	518791.68	1297618.18
22	518741.56	1297623.13
23	518740.84	1297622.91
24	518740.46	1297622.23
25	518722.99	1297446.01
26	518717.36	1297380.29
27	518708.48	1297303.17
28	518700.83	1297196.99
29	518698.85	1297195.27
30	518650.20	1297201.89
31	518644.46	1297206.88
32	518648.11	1297242.70
33	518647.14	1297245.20
34	518646.85	1297250.43
35	518646.55	1297251.08
36	518645.83	1297251.37
37	518645.12	1297251.05
38	518644.85	1297250.31
39	518645.22	1297244.64
40	518646.16	1297242.20
41	518642.42	1297206.55
42	518642.75	1297205.69
43	518649.63	1297199.95
44	518699.04	1297193.23

45	518699.83	1297193.46
46	518702.46	1297195.74
47	518702.80	1297196.43
48	518710.47	1297303.03
49	518719.35	1297380.11
50	518724.99	1297445.82
51	518742.36	1297621.03
52	518791.48	1297616.18
53	518808.32	1297613.63
54	518848.24	1297609.84
55	518856.45	1297608.11
56	518856.18	1297590.43
57	518856.87	1297590.06
58	518865.56	1297589.16
59	518874.45	1297587.42

Исполняющий обязанности руководителя
управления имущественных и земельных отношений
Я.В. Якименко



Исполняющий обязанности руководителя управления имущественных и земельных отношений
Я.В. Якименко