АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 октября 2026 г. №1635
г.Воронеж

Об утверждении изменений в проект межевания территории, ограниченной ул.Дружинников, ул.Электросигнальная, пр-ктом Московский, пр-ктом Труда, ул.Текстильщиков в городском округе город Воронеж, утвержденный постановлением администрации городского округа город Воронеж от 21.05.2024 №626

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 №112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Генеральным планом городского округа

город Воронеж, утвержденным решением Воронежской городской Думы от 25.12.2024 №1166-V «Об утверждении Генерального плана городского округа город Воронеж», Правилами землепользования и застройки городского округа город Воронеж, утвержденными решением Воронежской городской Думы от 20.04.2022 №466-V «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город Воронеж», постановлением администрации городского округа город Воронеж от 10.09.2024 №1143 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа город Воронеж по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», на основании постановления администрации городского округа город Воронеж от 23.12.2025 №2009 «О подготовке изменений в проект межевания территории, ограниченной ул.Дружинников, ул.Электросигнальная, пр-ктом Московский, пр-ктом Труда, ул.Текстильщиков в городском округе город Воронеж, утвержденный постановлением администрации городского округа город Воронеж от 21.05.2024 №626», заявления ООО «Веллер» (ИНН 3662070291) от 07.07.2026, с учетом заключения комиссии по землепользованию и застройке городского округа город Воронеж от 03.09.2026 о результатах общественных обсуждений по проекту изменений в проект межевания территории, ограниченной ул.Дружинников, ул.Электросигнальная, пр-ктом Московский, пр-ктом Труда, ул.Текстильщиков в городском округе город Воронеж, утвержденный постановлением администрации городского округа город Воронеж от 21.05.2024 №626, администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемые изменения в проект межевания территории, ограниченной ул.Дружинников, ул.Электросигнальная, пр-ктом Московский, пр-ктом Труда, ул.Текстильщиков в городском округе город Воронеж, утвержденный постановлением

администрации городского округа город Воронеж от 21.05.2024 №626.

2. Настоящее постановление вступает в силу в день его опубликования в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
городского округа город Воронеж
от 30.10.2026 №1635

Общество с ограниченной ответственностью
«Центр геодезического сопровождения и землеустройства»

СРО-01-И-№2253-1 от 21.06.2016 г.

Заказчик - ООО «Веллер»

Изменения в проект межевания территории, ограниченной ул.Дружинников, ул.Электросигнальная, пр-ктом Московский, пр-ктом Труда, ул.Текстильщиков в городском округе город Воронеж, утвержденный постановлением администрации городского округа город Воронеж от 21.05.2024 №626

Адрес объекта: городской округ город Воронеж

Проект межевания территории

Основная часть

Том I

Воронеж 2026

ЦЕНТР ГЕОДЕЗИЧЕСКОГО СОПРОВОЖДЕНИЯ И ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА

Общество с ограниченной ответственностью
«Центр геодезического сопровождения и землеустройства»

СРО-01-И-№2253-1 от 21.06.2016 г.

Проект межевания территории, ограниченной ул.Дружинников, ул.Электросигнальная, пр-кт Московский, пр-кт Труда, ул.Текстильщиков в городском округе город Воронеж

Основная часть
Том I

Генеральный директор
ООО «ЦГСЗ» _____Кораблин В.А.

Инженер-геодезист _____Ильченко Н.Ю.

Воронеж 2026

СОДЕРЖАНИЕ

Текстовая часть

№ п/п	Наименование
1	Общие положения
2	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, а также возможные способы их образования, с указанием перечня координат характерных точек этих участков в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж
3	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд
4	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом межевания территории
5	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)
6	Сведения о границах территории, в отношении которой предполагается к утверждению проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж
7	Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории, с указанием перечня координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж
8	Линии отступа утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории, с координатным описанием характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж

Графическая часть

Лист	Наименование
1	Чертеж межевания территории М 1:1000

1. Общие положения

Проект межевания территории, ограниченной ул.Дружинников, ул.Электросигнальная, пр-кт Московский, пр-кт Труда, ул.Текстильщиков в городском округе город Воронеж (далее – проект межевания территории, рассматриваемая территория), разработан на основании постановления Администрации городского округа город Воронеж от 23.12.2025 №2009 «О подготовке изменений в проект межевания территории, ограниченной ул.Дружинников, ул.Электросигнальная, пр-ктом Московский, пр-ктом Труда, ул.Текстильщиков в городском округе город Воронеж, утвержденный постановлением администрации городского округа город Воронеж от 21.05.2024 №626», Генерального плана городского округа город Воронеж, утвержденного решением Воронежской городской Думы от 25.12.2024 №1166-V «Об утверждении Генерального плана городского округа город Воронеж» (далее – Генеральный план), Правил землепользования и застройки городского округа город Воронеж, утвержденных решением Воронежской городской Думы от 20.04.2022 №466-V «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город Воронеж» (далее – Правила землепользования и застройки), в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии №П/0412 от 10 ноября 2020 года, иных нормативно-правовых актов Российской Федерации, Воронежской области, муниципальных правовых актов городского округа город Воронеж.

Проектом межевания территории предлагается образовать 14 земельных участков.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, а также возможные способы их образования, с указанием перечня координат характерных точек этих участков в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж

Таблица №1

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номера характерных точек	Перечень координат	
					X	Y
1	ЗУ1	8490	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	515325.80	1297698.04
				2	515336.26	1297708.00
				3	515329.81	1297714.28
				4	515332.59	1297717.14
				5	515336.03	1297713.80
				6	515343.21	1297721.17
				7	515339.78	1297724.52
				8	515366.28	1297751.74
				9	515344.27	1297774.10
				10	515346.43	1297774.37
				11	515284.84	1297837.06

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номера характерных точек	Перечень координат	
					X	Y
				12	515286.75	1297839.61
				13	515283.07	1297843.18
				14	515274.55	1297835.85
				15	515266.45	1297828.09
				16	515249.00	1297811.36
				17	515240.45	1297802.44
				18	515249.33	1297793.43
				19	515240.55	1297785.13
				20	515320.31	1297704.05
				1	515325.80	1297698.04
2	ЗУ2	160	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	515527.65	1297648.94
				2	515528.72	1297648.86
				3	515532.58	1297641.45
				4	515540.94	1297645.66
				5	515535.65	1297655.02
				6	515535.94	1297661.02

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номера характерных точек	Перечень координат	
					X	Y
				7	515528.67	1297661.40
				1	515527.65	1297648.94
3	ЗУ3	135	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	515550.50	1297702.21
				2	515547.69	1297672.69
				3	515550.26	1297665.79
				4	515543.18	1297663.39
				5	515540.94	1297669.91
				6	515545.60	1297671.29
				7	515547.16	1297703.89
				1	515550.50	1297702.21
4	ЗУ4	140	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	515566.68	1297658.14
				2	515575.70	1297665.88
				3	515568.08	1297674.76
				4	515559.01	1297667.05
				1	515566.68	1297658.14
5	ЗУ6	57	Образование из земель,	1	515693.32	1297698.74

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номера характерных точек	Перечень координат	
					X	Y
			государственная собственность на которые не разграничена	2	515672.88	1297699.43
				3	515661.18	1297699.83
				4	515661.35	1297702.19
				5	515693.41	1297699.91
				1	515693.32	1297698.74
6	ЗУ7	387	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	515704.13	1297824.26
				2	515691.75	1297825.77
				3	515691.63	1297824.27
				4	515659.69	1297827.86
				5	515642.86	1297829.75
				6	515643.25	1297835.44
				7	515647.66	1297835.07
				8	515704.60	1297830.32
				1	515704.13	1297824.26
7	ЗУ8	55	Образование из земель, государственная собственность на	1	515707.05	1297861.82
				2	515701.59	1297862.27

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номера характерных точек	Перечень координат	
					X	Y
			которые не разграничена	3	515702.46	1297872.27
				4	515707.90	1297871.79
				1	515707.05	1297861.82
8	ЗУ9	294	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	515702.95	1298390.20
				2	515673.73	1298393.68
				3	515667.13	1298388.79
				4	515647.83	1298390.34
				5	515648.57	1298399.45
				6	515701.06	1298393.61
				1	515702.95	1298390.20
9	ЗУ10	50	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	515648.57	1298399.45
				2	515649.43	1298409.96
				3	515642.72	1298410.58
				4	515642.12	1298403.89
				5	515647.70	1298403.43
				6	515647.51	1298399.57

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номера характерных точек	Перечень координат	
					X	Y
				1	515648.57	1298399.45
10	ЗУ11	294	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	515628.38	1298490.01
				2	515629.50	1298503.96
				3	515611.71	1298505.40
				4	515610.62	1298491.44
				5	515618.10	1298490.85
				6	515616.93	1298476.06
				7	515619.91	1298475.79
				8	515621.10	1298490.60
				1	515628.38	1298490.01
11	ЗУ12	1453	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 36:34:0209016:73 и земель государственная собственность на которые не разграничена	1	515527.40	1298507.77
				2	515527.50	1298508.93
				3	515508.53	1298510.45
				4	515508.41	1298509.25
				5	515474.04	1298512.28
				6	515461.05	1298513.36

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номера характерных точек	Перечень координат	
					X	Y
				7	515459.00	1298491.96
				8	515525.53	1298486.36
				1	515527.40	1298507.77
12	ЗУ13	65	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	515447.17	1298484.33
				2	515446.24	1298484.36
				3	515448.87	1298515.37
				4	515472.69	1298513.34
				5	515472.92	1298525.74
				6	515474.04	1298525.19
				7	515474.04	1298512.28
				8	515449.56	1298514.31
				1	515447.17	1298484.33
13	ЗУ14	483	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	515427.98	1298538.70
				2	515428.70	1298546.63
				3	515403.59	1298548.72
				4	515369.79	1298551.53

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номера характерных точек	Перечень координат	
					X	Y
				5	515367.11	1298544.11
				6	515391.71	1298541.43
				7	515408.75	1298540.07
				8	515419.95	1298539.44
				1	515427.98	1298538.70
14	ЗУ15	1154	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 36:34:0209016:2249 и земель государственная собственность на которые не разграничена	1	515357.34	1298518.30
				2	515354.88	1298511.53
				3	515351.49	1298502.47
				4	515365.20	1298497.29
				5	515365.56	1298498.21
				6	515383.45	1298493.11
				7	515390.50	1298498.17
				8	515405.09	1298507.48
				9	515404.64	1298514.63
				10	515405.01	1298514.66
				11	515404.78	1298522.83

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номера характерных точек	Перечень координат	
					X	Y
				12	515387.91	1298520.63
				13	515358.57	1298522.20
				1	515357.34	1298518.30

3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Таблица №2

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Кадастровый номер существующего земельного участка	Сведения об отнесении (не отнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Площадь земельного участка (части земельного участка), предполагаемого к изъятию, кв.м	Изъятие для государственных или муниципальных нужд

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Кадастровый номер существующего земельного участка	Сведения об отнесении (не отнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Площадь земельного участка (части земельного участка), предполагаемого к изъятию, кв.м	Изъятие для государственных или муниципальных нужд
1	ЗУ6	-	Земельный участок общего пользования (Улично-дорожная сеть)	57	-
2	ЗУ7	-	Земельный участок общего пользования (Улично-дорожная сеть)	387	-
3	ЗУ8	-	Земельный участок общего пользования (Улично-дорожная сеть)	55	-
4	ЗУ9	-	Земельный участок общего пользования (Улично-дорожная сеть)	294	-
5	ЗУ13	-	Земельный участок общего пользования (Улично-дорожная сеть)	65	-
6	ЗУ14	-	Земельный участок общего пользования (Улично-дорожная сеть)	483	-

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом межевания территории

Таблица №3

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков
1	ЗУ1	8490	6.0. Производственная деятельность
2	ЗУ2	160	3.1.1. Предоставление коммунальных услуг
3	ЗУ3	135	3.1.1. Предоставление коммунальных услуг
4	ЗУ4	140	3.1.1. Предоставление коммунальных услуг
5	ЗУ6	57	12.0.1. Улично-дорожная сеть
6	ЗУ7	387	12.0.1. Улично-дорожная сеть
7	ЗУ8	55	12.0.1. Улично-дорожная сеть
8	ЗУ9	294	12.0.1. Улично-дорожная сеть
9	ЗУ10	50	4.9.2. Стоянка транспортных средств
10	ЗУ11	294	4.9.2. Стоянка транспортных средств
11	ЗУ12	1453	Лабораторно-административный корпус и складские помещения
12	ЗУ13	65	12.0.1. Улично-дорожная сеть

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков
13	ЗУ14	483	12.0.1. Улично-дорожная сеть
14	ЗУ15	1154	4.9.1.3. Автомобильные мойки

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

В границах рассматриваемой территории земли лесного фонда отсутствуют.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой предполагается к утверждению проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж

Таблица №4

Номера характерных точек	Перечень координат	
	X	Y
1	515085.13	1297922.58
2	515184.03	1298020.27

3	515282.56	1298320.00
4	515380.92	1298583.38
5	515588.24	1298561.76
6	515588.68	1298547.47
7	515657.50	1298554.47
8	515744.13	1298318.38
9	515707.71	1297859.54
10	515687.14	1297611.72
11	515368.82	1297630.27
1	515085.13	1297922.58

6. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории, с указанием перечня координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж

Проектом межевания предлагается корректировка красной линии ранее установленной проектом межевания территории, утвержденным постановлением Администрации городского округа город Воронеж Постановление от 21.05.2024 №626, координатное описание изменяемого контура приведено в таблице №5, координатное описание сохраняемого контура существующей красной линии приведено в таблице №6.

Таблица №5

Номера характерных точек	**Перечень координат**	
	X	**Y**
1	515743.06	1298318.07
2	515738.80	1298325.63
3	515725.50	1298349.25

4	515702.95	1298390.20
5	515701.06	1298393.61
6	515648.57	1298399.45
7	515649.43	1298409.96
8	515655.15	1298476.16
9	515655.67	1298483.10
10	515658.48	1298540.14
11	515652.41	1298540.12
12	515649.85	1298546.73

Таблица №6

Номера характерных точек	**Перечень координат**	
	X	**Y**
1	515649.85	1298546.73
2	515597.15	1298541.92
3	515519.45	1298532.63
4	515519.32	1298531.05
5	515509.51	1298529.94
6	515509.61	1298529.54
7	515474.04	1298525.19
8	515472.50	1298535.14
9	515459.97	1298536.01
10	515460.73	1298544.21
11	515454.15	1298544.82
12	515455.00	1298555.02
13	515453.69	1298555.24

14	515455.40	1298571.59
15	515421.71	1298575.08
16	515420.41	1298569.29
17	515403.92	1298563.71
18	515403.58	1298548.72
19	515369.79	1298551.53
20	515367.11	1298544.11
21	515358.57	1298522.20
22	515357.34	1298518.30
23	515354.88	1298511.53
24	515351.48	1298502.47
25	515326.01	1298434.59
26	515323.55	1298427.94
27	515310.71	1298393.58
28	515296.35	1298356.25
29	515288.96	1298333.43
30	515282.90	1298319.68
31	515216.90	1298117.86
32	515190.02	1298036.22
33	515184.39	1298020.06
34	515141.38	1297975.45
35	515140.56	1297976.29
36	515117.22	1297953.29
37	515086.86	1297923.36
38	515085.74	1297922.25
39	515087.25	1297920.74
40	515221.80	1297785.61
41	515356.10	1297654.89
42	515383.93	1297637.81
43	515391.40	1297636.14

44	515404.12	1297634.99
45	515466.28	1297631.27
46	515525.83	1297626.16
47	515546.46	1297624.67
48	515634.58	1297618.28
49	515641.50	1297617.61
50	515669.75	1297614.87
51	515686.84	1297613.83
52	515721.43	1298025.50
53	515725.35	1298100.97
54	515743.06	1298318.07

8. Линии отступа утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории, с координатным описанием характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж

Проектом межевания предлагается корректировка линии отступа от красных линий вдоль ул.Электросигнальная в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений ранее установленных проектом межевания территории, утвержденным постановлением Администрации городского округа город Воронеж Постановление от 21.05.2024 №626. Координатное описание изменяемого контура приведено в таблице №7.

Таблица №7

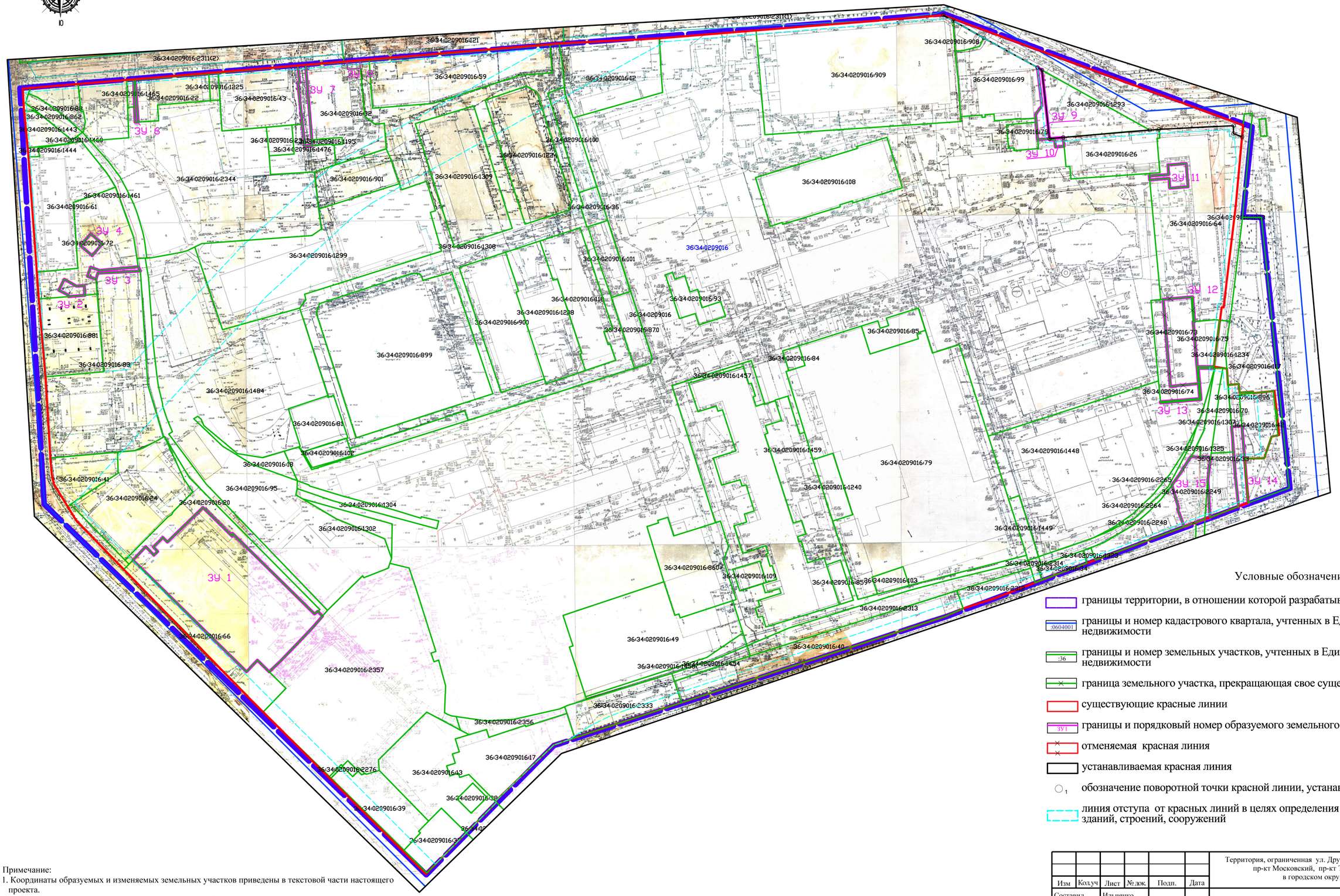
Номера характерных точек	**Перечень координат**	
	X	**Y**

1 контур		
1	515684.01	1297616.02
2	515717.29	1298012.06
3	515706.73	1297992.76
4	515660.04	1297907.49
5	515646.84	1297883.40
6	515632.51	1297858.82
7	515621.11	1297842.87
8	515612.58	1297832.76
9	515565.97	1297781.41
10	515534.03	1297751.57
11	515497.32	1297717.45
12	515471.67	1297693.61
13	515466.34	1297631.98
14	515683.78	1297616.04
1	515684.01	1297616.02
2 контур		
1	515093.26	1297929.57
2	515369.75	1297653.50
3	515408.89	1297689.88
4	515444.57	1297723.03
5	515528.04	1297800.61
6	515589.52	1297867.41
7	515599.06	1297880.76
8	515610.86	1297900.97
9	515628.37	1297933.00
10	515722.70	1298105.49
11	515740.63	1298322.38
12	515725.50	1298349.25
13	515702.84	1298390.39

14	515645.33	1298396.79
15	515652.15	1298476.40
16	515652.67	1298483.28
17	515655.32	1298537.12
18	515650.35	1298537.11
19	515648.88	1298540.92
20	515633.61	1298542.24
21	515522.23	1298529.94
22	515522.10	1298528.34
23	515471.51	1298521.85
24	515469.90	1298532.31
25	515456.69	1298533.23
26	515457.46	1298541.50
27	515450.91	1298542.10
28	515451.78	1298552.51
29	515450.41	1298552.74
30	515450.96	1298557.99
31	515406.87	1298561.54
32	515406.50	1298545.46
33	515371.83	1298548.35
34	515369.92	1298543.05
35	515361.40	1298521.20
36	515360.17	1298517.32
37	515354.30	1298501.43
38	515331.16	1298439.87
39	515329.05	1298433.44
40	515320.58	1298407.71
41	515316.08	1298394.03
42	515295.38	1298331.13
43	515240.78	1298165.20

44	515217.15	1298093.41
45	515211.38	1298075.87
46	515206.17	1298062.26
47	515199.70	1298049.22
48	515198.45	1298047.21
49	515191.77	1298036.54
50	515189.65	1298033.74
51	515188.78	1298032.60
52	515184.39	1298020.06
53	515141.38	1297975.45
54	515140.56	1297976.29
55	515117.22	1297953.29
1	515093.26	1297929.57

Чертеж межевания территории, ограниченной ул. Дружинников, ул. Электросигнальная, пр-кт Московский, пр-кт Труда, ул. Текстильщиков, в городском округе город Воронеж



Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания
- :0604001 — границы и номер кадастрового квартала, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- :36 — границы и номер земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- граница земельного участка, прекращающая свое существование
- существующие красные линии
- ЗУ1 — границы и порядковый номер образуемого земельного участка
- отменяемая красная линия
- устанавливаемая красная линия
- 1 — обозначение поворотной точки красной линии, устанавливаемой проектом межевания
- линия отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений

Примечание:
1. Координаты образуемых и изменяемых земельных участков приведены в текстовой части настоящего проекта.
2. Координаты границ территории, в отношении которой разработан проект межевания приведены в текстовой части настоящего проекта.
3. Координаты устанавливаемого публичного сервитута приведены в текстовой части настоящего проекта.
4. Границы существующего элемента планировочной структуры совпадают с границами красной линии

						Территория, ограниченная ул. Дружинников, ул. Электросигнальная, пр-кт Московский, пр-кт Труда, ул. Текстильщиков, в городском округе город Воронеж
Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	
Составил		Ильченко				М 1:2000
Проверил		Кораблин				

Стадия	Лист	Листов
ПМТ	1	1
ООО "ЦГСЗ"		