

Извещение
о возможности установления публичного сервитута

В соответствии со ст.39.42 Земельного кодекса Российской Федерации управление имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж информирует, что в связи с обращением АО «ВГЭС» рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения **Трансформаторная подстанция (ТП-1485)**.

Описание местоположения земельных участков, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и в отношении которых, в том числе, испрашивается публичный сервитут:

- части площадью 37 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0203012:41 площадью 14819 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, б-р Победы, 49;

- части площадью 3 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0203012:33 площадью 1321 кв.м, вид разрешенного использования – для проектирования и строительства жилого дома со встроенными нежилыми помещениями и гаражами, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Антонова-Овсеенко, 25а.

Описание местоположения границ публичного сервитута: согласно прилагаемой схеме.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в управлении имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж (далее – УИЗО АГО г.Воронеж) по адресу: г.Воронеж, ул.Пушкинская, 5, каб. 309.

График работы УИЗО АГО г.Воронеж: понедельник-четверг: с 9:00 до 18:00, пятница: с 9:00 до 16:45, перерыв с 13:00 до 13:45, телефон для справок 228-36-59, официальный сайт: www.voronezh-city.gosuslugi.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения, подают в УИЗО АГО г.Воронеж заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

**Описание местоположения границ публичного сервитута
сооружение "Трансформаторная подстанция (ТП-1485)", расположенного по адресу:
Воронежская область, г.Воронеж, бульвар Победы, д.51**

Местоположение границ Воронежская область, г. Воронеж

Система координат МСК-36

Площадь объекта 866 кв.м

Перечень характерных точек

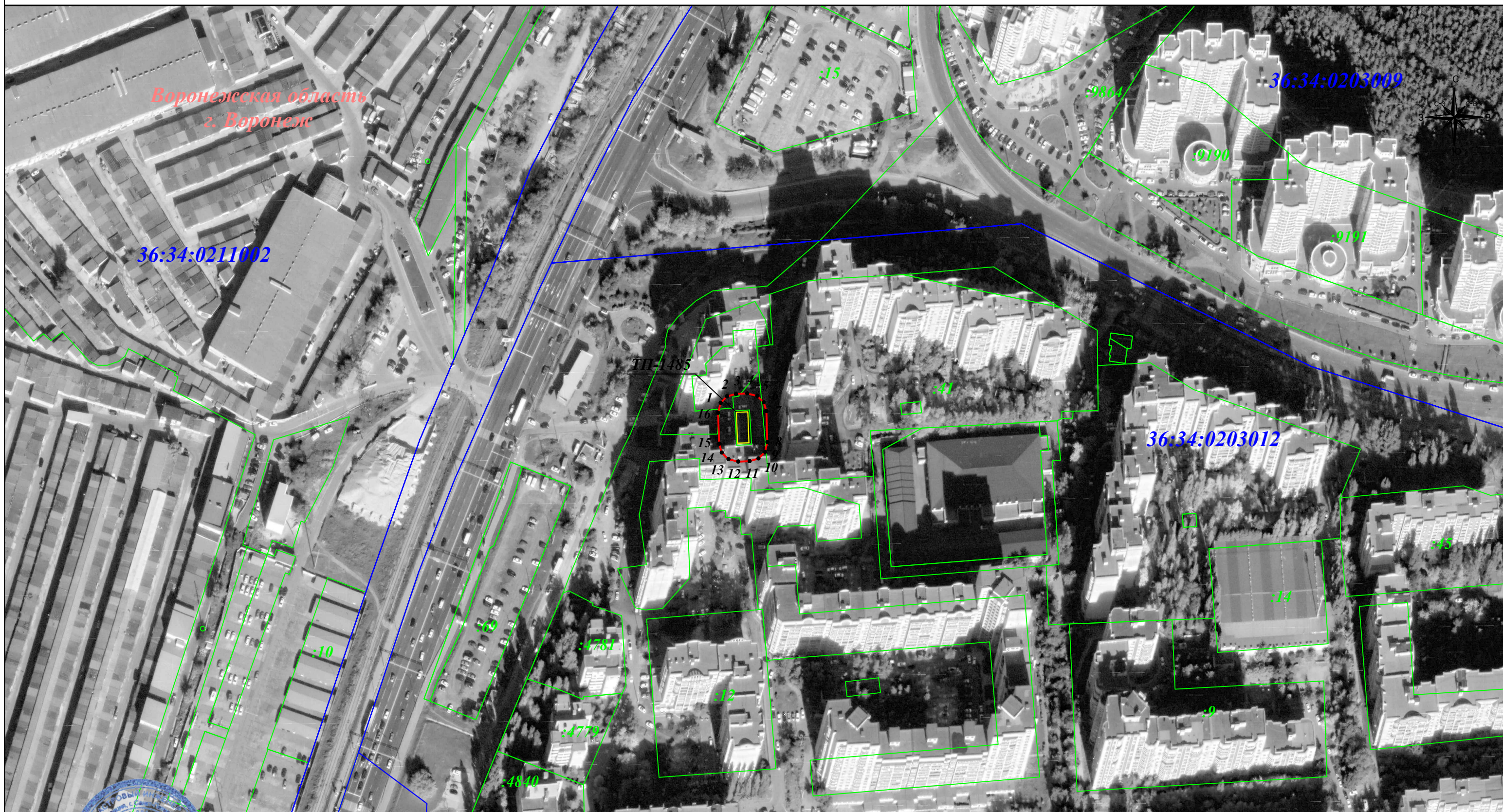
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	518657,09	1295621,27	Геодезический метод	0,10	-
2	518660,65	1295624,78	Геодезический метод	0,10	-
3	518662,07	1295629,57	Геодезический метод	0,10	-
4	518662,28	1295635,79	Геодезический метод	0,10	-
5	518660,94	1295641,15	Геодезический метод	0,10	-
6	518657,42	1295644,71	Геодезический метод	0,10	-
7	518652,63	1295646,12	Геодезический метод	0,10	-
8	518635,80	1295646,70	Геодезический метод	0,10	-
9	518630,44	1295645,36	Геодезический метод	0,10	-
10	518626,88	1295641,85	Геодезический метод	0,10	-
11	518625,47	1295637,05	Геодезический метод	0,10	-
12	518625,25	1295630,83	Геодезический метод	0,10	-
13	518626,60	1295625,47	Геодезический метод	0,10	-
14	518630,11	1295621,91	Геодезический метод	0,10	-
15	518634,91	1295620,50	Геодезический метод	0,10	-
16	518651,73	1295619,92	Геодезический метод	0,10	-
1	518657,09	1295621,27	Геодезический метод	0,10	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута
 сооружение "Трансформаторная подстанция (ТП-1485)", расположенного по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, бульвар Победы, д.51
 (наименование объекта)

Схема расположения границ публичного сервитута

Основной лист



Масштаб 1: 2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

Подпись _____ Гибадуллина Г. М. Дата: 29 января 2023г.

Место для подписи (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

- - граница земельного участка.
- - граница кадастрового квартала.
- - граница муниципального района.
- - граница публичного сервитута.
- - объект электросетевого хозяйства

- 1 - характерная точка границы зоны публичного сервитута.
- :19 - номер земельного участка.
- 36:34:0206001 - номер кадастрового квартала.
- 9 - номер объекта электросетевого хозяйства.