



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 18 мая 2026 г. №311-р
г. Воронеж

**О подготовке проекта о внесении
изменений в Правила
землепользования и застройки
городского округа город Воронеж**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 47 Федерального закона от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», решением Воронежской городской Думы от 25.12.2024 №1166-V «Об утверждении Генерального плана городского округа город Воронеж», решением Воронежской городской Думы от 20.04.2022 №466-V «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город Воронеж», на основании заявления ООО «СЗ «Сосновый бор» от 30.03.2026, учитывая заключение комиссии по землепользованию и застройке городского округа город Воронеж от 09.04.2026 №10:

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Воронеж в части изменения территориальной зоны П-28 «Зона производственно-индустриальной застройки» на территориальную зону ОДМ «Зона смешанной общественно-деловой застройки» в отношении земельных

участков по ул.Пирогова с кадастровыми номерами
36:34:0401014:15, 36:34:0401014:16, 36:34:0401014:4646,
36:34:0401014:4647, 36:34:0401014:27.

2. Подготовку проекта о внесении изменений в Правила
землепользования и застройки городского округа город Воронеж
возложить на ООО «СЗ «Сосновый бор».

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин