Извещение
о возможности установления публичного сервитута

В соответствии со ст.39.42 Земельного кодекса Российской Федерации управление имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж информирует, что в связи с обращением АО «ВГЭС» рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия 10 кВ. от РП-13 до ТП-778.

Описание местоположения земельных участков, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и в отношении которых, в том числе, испрашивается публичный сервитут:

- части площадью 30 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0208052:10 площадью 1147 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный малоэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Гайдара, 7;

- части площадью 65 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0208054:25 площадью 3301 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Торпедо, 13а.

Описание местоположения границ публичного сервитута: согласно прилагаемой схеме.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в управлении имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж (далее – УИЗО АГО г.Воронеж) по адресу: г.Воронеж, ул.Пушкинская, 5, каб. 309.

График работы УИЗО АГО г.Воронеж: понедельник-четверг: с 9:00 до 18:00, пятница: с 9:00 до 16:45, перерыв с 13:00 до 13:45, телефон для справок 228-39-42, официальный сайт: voronezh-city.gosuslugi.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения, подают в УИЗО АГО г.Воронеж заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с

правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута Кабельная линия 10 кВ. от РП-13 до ТП-778

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Раздел 1

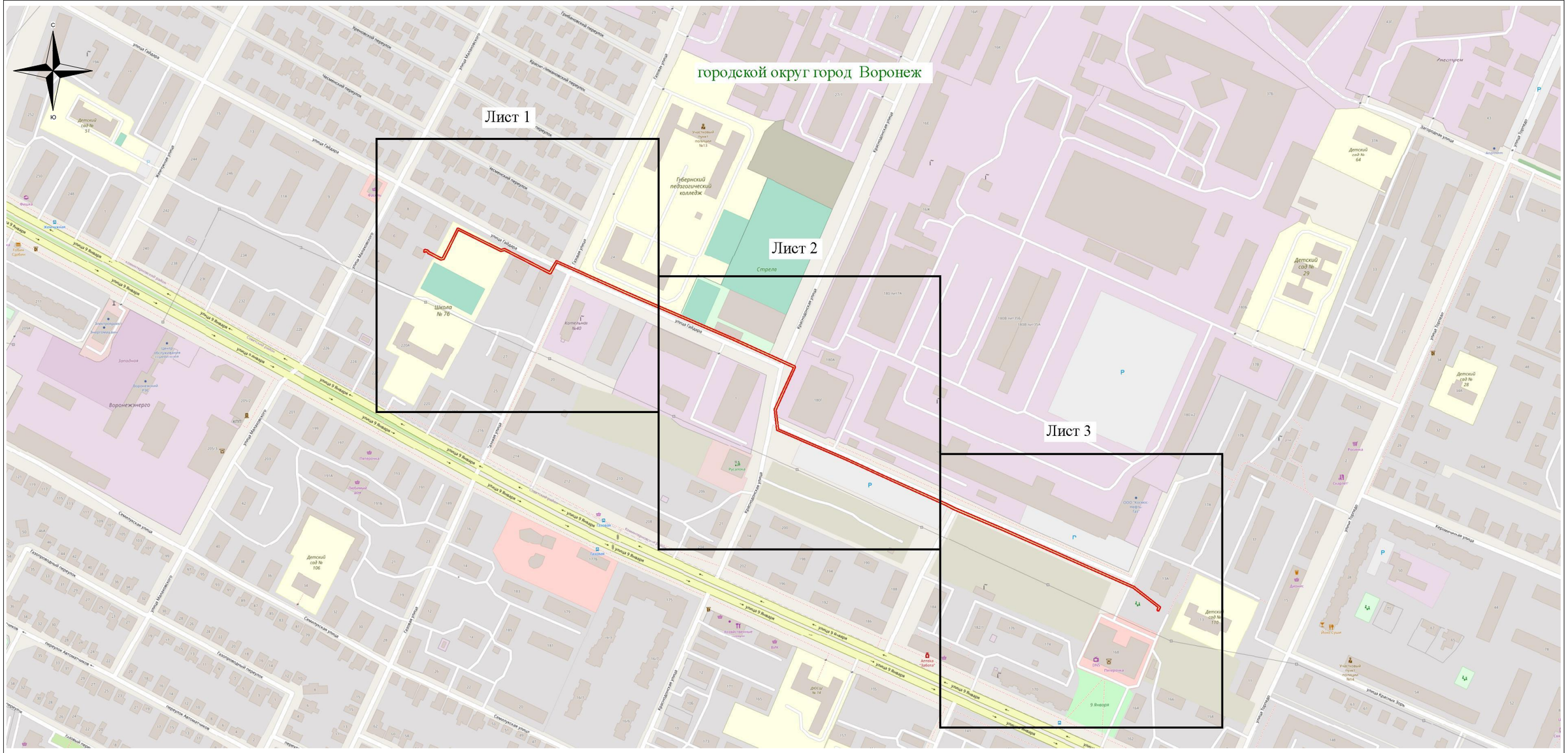
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская обл.г.Воронеж, Малаховского ул.,4 - ул. 9 Января, 174а
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1833 м2 +/-9 м2
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения **Кабельная линия 10 кВ. от РП-13 до ТП-778** сроком действия 49 лет в интересах Акционерного общества ” ВОРОНЕЖСКАЯ ГОРЭЛЕКТРОСЕТЬ ”

Местоположение публичного сервитута: Воронежская обл.г.Воронеж, Малаховского ул.,4 - ул. 9 Января, 174а			
Система координат	МСК-36, зона 1		
Метод определения координат	Геодезический		
Обозначение характерных точек границ публичного сервитута	Координаты, м		
	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt), м
1	2	3	4
1	514980.30	1295482.37	0.10
2	514981.97	1295481.07	0.10
3	514981.91	1295480.01	0.10
4	514981.43	1295479.47	0.10
5	514981.47	1295478.69	0.10
6	514982.05	1295478.17	0.10
7	514982.83	1295478.23	0.10
8	514983.89	1295478.86	0.10
9	514984.12	1295479.61	0.10
10	514983.91	1295481.70	0.10
11	514983.53	1295482.39	0.10
12	514981.70	1295483.81	0.10
13	514975.66	1295495.63	0.10
14	514976.01	1295496.88	0.10
15	515005.12	1295511.51	0.10
16	515005.61	1295512.07	0.10
17	515005.56	1295512.85	0.10
18	514984.29	1295555.40	0.10
19	514985.19	1295558.43	0.10
20	514985.12	1295559.16	0.10
21	514962.24	1295604.02	0.10
22	514973.09	1295610.37	0.10
23	514973.07	1295611.15	0.10
24	514941.53	1295681.37	0.10
25	514895.86	1295787.72	0.10
26	514867.89	1295848.93	0.10
27	514867.34	1295849.44	0.10
28	514866.56	1295849.42	0.10
29	514824.33	1295830.02	0.10
30	514805.19	1295832.64	0.10
31	514775.90	1295900.72	0.10
32	514759.35	1295937.00	0.10
33	514731.49	1295999.42	0.10
34	514726.57	1296008.88	0.10
35	514706.62	1296055.77	0.10
36	514648.34	1296187.66	0.10
37	514628.03	1296213.70	0.10
38	514627.25	1296213.70	0.10
39	514624.49	1296212.54	0.10
40	514623.97	1296212.04	0.10
41	514623.95	1296211.26	0.10
42	514624.49	1296210.70	0.10
43	514625.27	1296210.70	0.10
44	514627.32	1296211.56	0.10
45	514646.70	1296186.52	0.10
46	514704.79	1296054.98	0.10
47	514724.79	1296007.96	0.10
48	514729.69	1295998.54	0.10
49	514757.53	1295936.17	0.10
50	514774.07	1295899.91	0.10
51	514803.68	1295831.14	0.10
52	514804.35	1295830.74	0.10
53	514824.91	1295828.08	0.10
54	514866.49	1295847.18	0.10
55	514894.04	1295786.88	0.10
56	514939.70	1295680.57	0.10
57	514970.88	1295611.16	0.10
58	514960.43	1295605.29	0.10

1	2	3	4
59	514959.97	1295604.74	0.10
60	514960.03	1295603.97	0.10
61	514983.16	1295558.62	0.10
62	514982.26	1295555.59	0.10
63	514982.33	1295554.86	0.10
64	515003.33	1295512.84	0.10
65	514974.72	1295498.46	0.10
66	514974.21	1295497.84	0.10
67	514973.64	1295495.79	0.10
68	514973.71	1295495.07	0.10
1	514980.30	1295482.37	0.10

Приложение № 2
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от _____№ _____

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

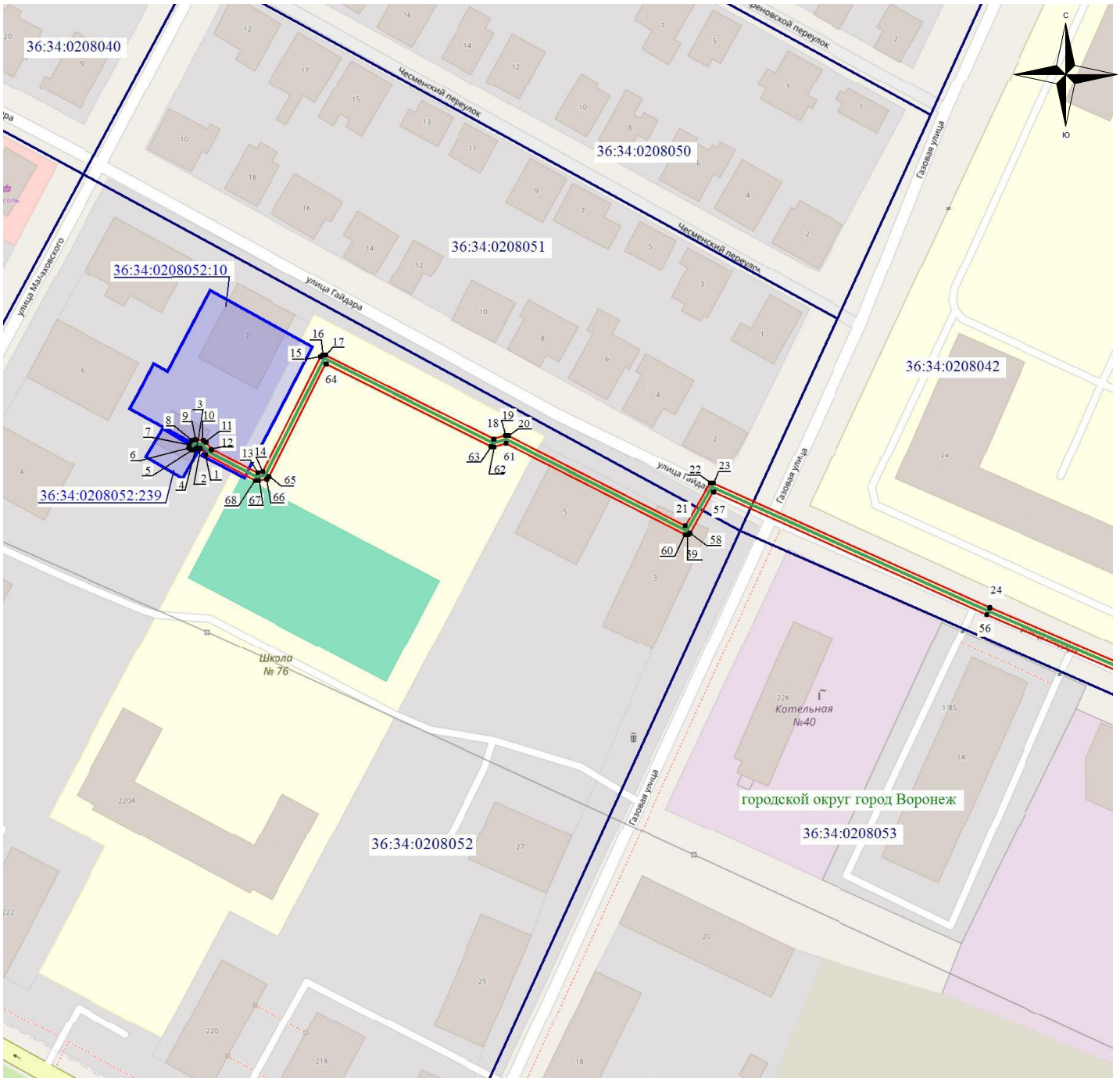
- обозначение границы публичного сервитута

Городской округ город Воронеж - наименование муниципального образования

Масштаб 1:4000

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- ● 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

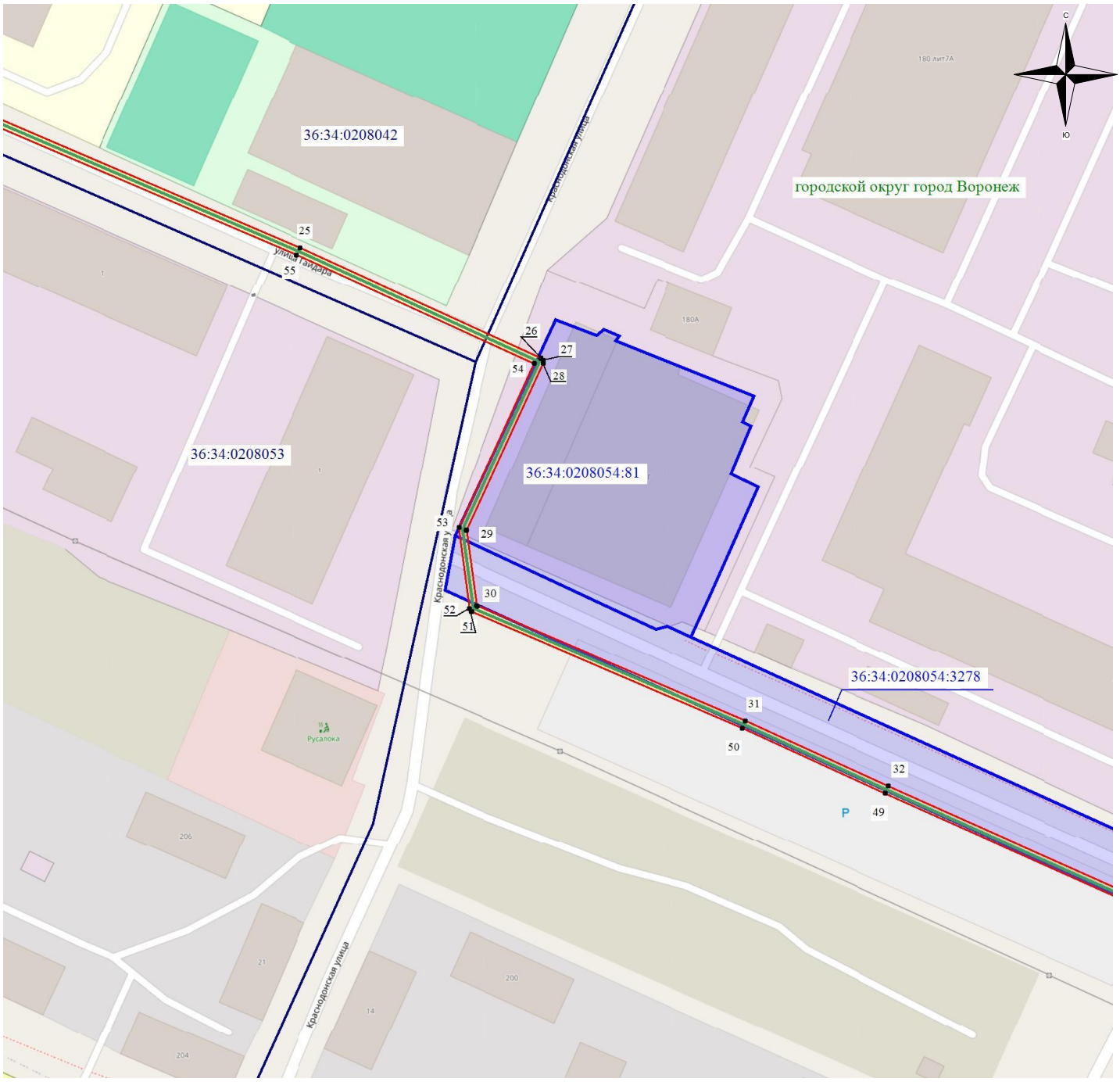
36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

1
2
3

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны

● 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

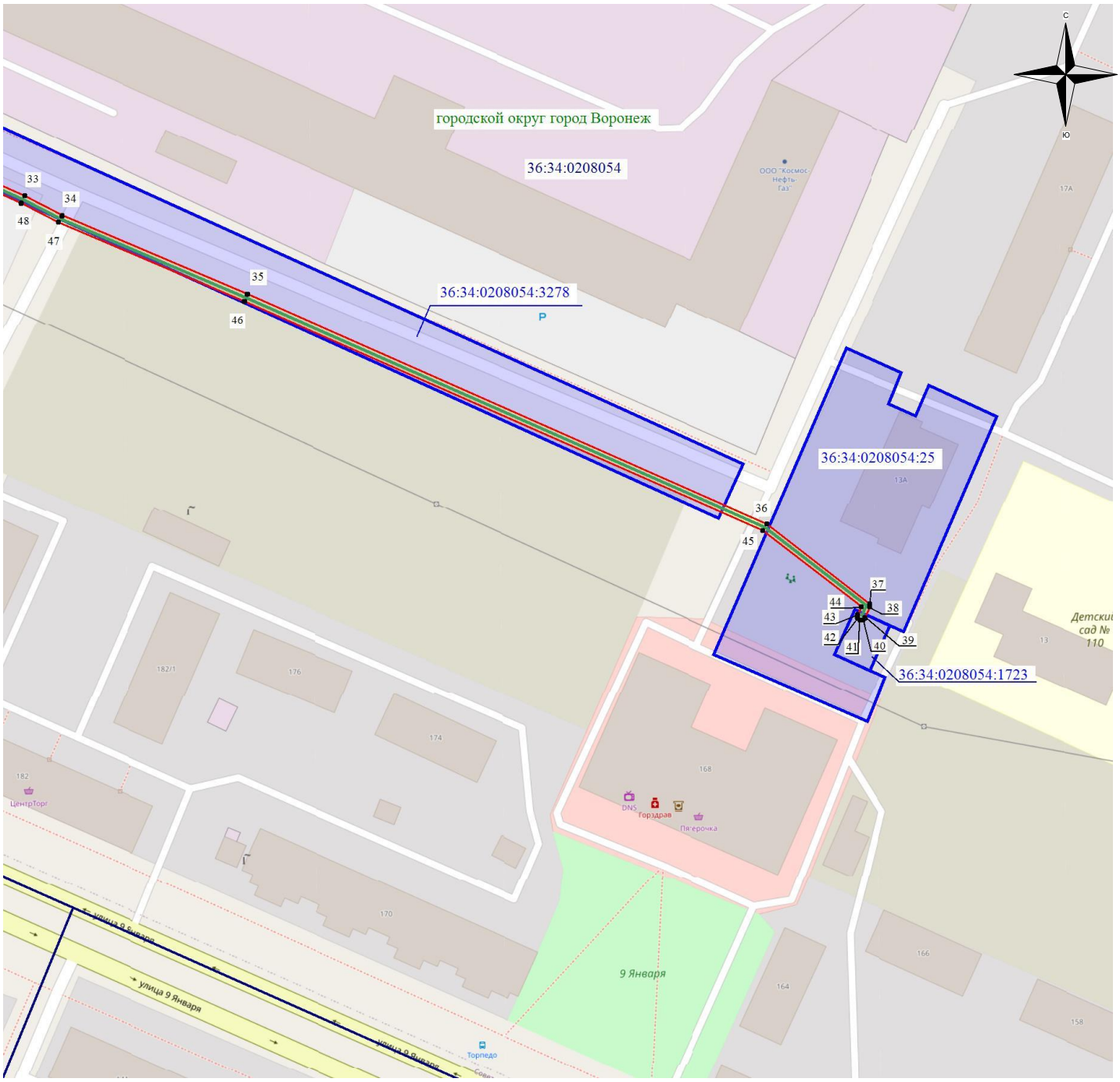
36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

1
2
3

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

1
2
3

Лист 3 из 3